

22/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Recsk Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2018. november 21-én 17,00 órai kezdettel megtartott üléséről

Határozat száma	Tárgy
119/2018.(XI.21.)	Recsk Nagyközség Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési ütemtervének meghatározása
120/2018.(XI.21.)	Tájékoztatás helyi adóbevételek alakulásáról
121/2018.(XI.21.)	Helyi adórendeletek felülvizsgálata
122/2018.(XI.21.)	Arany János Tehetséggondozó programban résztvevő tanuló támogatása
123/2018.(XI.21.)	Arany János Tehetséggondozó programban résztvevő tanuló támogatása
124/2018.(XI.21.)	Arany János Tehetséggondozó programban résztvevő tanuló támogatása
125/2018.(XI.21.)	Döntés a védőnői körzetek ellátásáról
126/2018.(XI.21.)	Közbeszerzési Szabályzat elfogadása
127/2018.(XI.21.)	Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása
128/2018.(XI.21.)	Recsk Hunyadi út 115., Hunyadi út 129., Gárdonyi út 10. szám alatti ingatlanokról szóló szóbeli előterjesztés
129/2018.(XI.21.)	Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérbe adása
130/2018.(XI.21.)	Javaslat Pro Sanitate díj adományozására
131/2018.(XI.21.)	Central European Kopper Kft. kérelmének elvi támogatása
132/2018.(XI.21.)	N + F Mérnökiroda Kft. kérelme az Ifjúság u. 27. szám alatti ingatlan földgázellátására vonatkozóan
133/2018.(XI.21.)	Kérelem a Csokonai út 21. szám alatti ingatlan ivóvíz – és szennyvízbekötésére vonatkozóan
134/2018.(XI.21.)	Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérbe adása
Rendelet száma	
10/2018.(XI.21.)	Recsk Nagyközség Önkormányzatának a 2018. évi költségvetését megállapító 1/2018.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása

22/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Recsk Nagyközségi Önkormányzat Képviselő- Testületének 2018. november 21-én 17,00 órai kezdettel megtartott ülésről.

Ülés helye: Recsk Nagyközség Önkormányzata tanácskozóterme

Recsk, Kossuth L. u. 165.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint 6 fő

Nagy Sándor Polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait. Megállapítja, hogy 5 fő jelen van, a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri Barna Mónikát. Kéri, hogy aki személyével egyet ért az kézfelnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 5 igen szavazattal – egyetértett a javaslattal.

A meghívón szereplő napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések kiküldésre kerültek, aki a napirendi pontokkal egyet ért, az kézfelnyújtással jelezze. Köszönöm. A Képviselő-testület egyhangúan – 5 igen szavazattal – elfogadta.

Napirend előtt: Polgármesteri jelentés az előző képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról, lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Nagy Sándor polgármester

10.20: „Nanó szobájának” megnyitóján vett részt. Megköszönte Verebélyi Balázs munkásságát.

10.24: Marosi Antal látogatott a településre, aki a XIII. kerületben rendőrként dolgozott, most a „dizájner” drogok terjedésének a problémakörével foglalkozik. A Jámor Vilmos Általános Iskola 8. osztályos tanulóinak tartott egy szemléletes előadást a témát illetően.

Tájékoztatja a megjelent tagokat, hogy 2018. november 22-én 16:00 órai kezdettel kábítószer ellenes fórumot tartanak a Művelődési házban.

10.25: A központi háziorvosi ügyelet beszámolója kapcsán újabb rendkívüli Képviselő-testületi ülést tartottak, azonban hozzátette, hogy az ügyelet szolgáltatója részéről ismételten nem jelent meg senki.

Aznap este a Bolyai Farkas Erdélyi Baráti Kör színvonalas rendezvényén vett részt.

10.27: A recski Református Egyházközség imaházának átadó ünnepségén vett részt.

10.31: A Recski Szociális Ellátó és Gyermejkölési Intézmény Központi Konyha épület új tetőszerkezetének az átadására került sor.

11.07: A Pétervásárai Rendőrség beszámolóján vett részt a Recski Polgárőr Egyesület tagjaival.

11.10: Nagykovácsiból érkező csoportot koordinálta bemutatva településünket. Többek között megmutatta a Búzásvölgyi Víztorozót és a Bányász kiállítóhelyet.

11.16: Az Erasmus pályázat projektzáró rendezvényén vett részt a Művelődési Házban.

11.17-18: Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület tagjaival egy tanfolyamon vett részt. Hozzátette, hogy a tanfolyam folytatására 2018. november 23-24-25-én kerül sor egy vizsga zárásával. Az együttműködési megállapodás megkötésére kerül a Katasztrófavédelemmel, ezáltal bevezethető állapotba is helyezik a tűzoltóautót. A 12 fő egyesületi tag immár riasztható lesz. A gyakorlóruhák a holnapi nap folyamán fognak megérkezni.

Készülve a télre a hóeke felszerelésre került az Önkormányzat traktorára. A HM. Közúttal született megegyezés alapján az Ércbánya és a település közötti kerékpárút hó eltakarítását az önkormányzat fogja végezni.

Holló Imre képviselő:

A központi háziorvosi ügyelet beszámolójáról szóló rendkívüli testületi ülés kapcsán hozzátette, hogy hiányolja, hogy nem történt feljelentés az általa hallott két esett kapcsán, amely sajnálatos módon halállal végződött. Az ügyelet késve érkezett a helyszínre. Véleménye szerint minden esetet dokumentálni kellene.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Véleménye szerint a téli hó eltakarítás miatt egy só-szórót rá lehetne építeni a traktor hátuljára.

Nagy Sándor polgármester:

Ígéretet tesz ennek pótlására.

Mivel több kérdés, észrevétel a polgármesteri beszámolóval kapcsolatban nem merült fel kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta a polgármesteri beszámolót.

17:15 órakor megérkezett a Tanácskozóterembe Sály Péter képviselő, így a Képviselő-testület létszáma 6 főre bővült

NAPIREND 1./ Recsk Nagyközség Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési ütemtervének meghatározása

Előterjesztő: Nagy Sándor polgármester

Előkészítő: Inczedy – Kovács Krisztina belső ellenőr

Nagy Sándor polgármester:

Köszönti az ülésen megjelent Inczedy-Kovács Krisztina belső ellenőrt. Kéri a Képviselő-testület tagjait tegyék fel kérdéseiket, észrevételeiket.

Nagy Sándor polgármester:

Mivel több kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki a 2019. évi belső ellenőrzés ütemtervét elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – elfogadta.

119/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a jelen jegyzőkönyv mellékletét képező 2019. évi belső ellenőrzésre vonatkozó ütemtervet, melyet egyhangúan – 6 igen szavazattal – elfogadott.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Sándor polgármester

NAPIREND 2./ Tájékoztató helyi adóbevételek alakulásáról

Előterjesztő: Nagy Sándor polgármester

Előkészítő: Kalmárné Kovács Andrea jegyző, Preising Ágnes adóügyi előadó

A Napirendi pontot előzetesen megtárgyalta a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Pályázati Bizottság.

Nagy Sándor polgármester:

Felkéri Vas Imre Zsolt képviselő urat, hogy ismertesse az Pénzügyi-, Településfejlesztési és Pályázati Bizottság álláspontját.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Köszöni Preising Ágnes adóügyi előadó és Kalmárné Kovács Andrea jegyző munkáját. A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Pályázati Bizottság elfogadásra javasolta a napirendi pontot a Képviselő-testület felé. Szépen alakulnak a bevételek.

Nagy Sándor polgármester:

Mivel több kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem merült fel, kéri, hogy aki az adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztatót elfogadja, kézfelnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – elfogadta a tájékoztatót.

120/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta és egyhangúan – 6 igen szavazattal – elfogadta Recsk Nagyközség Önkormányzata adóbevételeinek alakulásáról készített 2018. január 1. és 2018. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Sándor polgármester

NAPIREND 3./ Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: Nagy Sándor polgármester

Előkészítő: Kalmárné Kovács Andrea jegyző, Preising Ágnes adóügyi előadó

**A Napirendi pontot előzetesen megtárgyalta a Pénzügyi-,
Településfejlesztési és Pályázati Bizottság**

Nagy Sándor polgármester:

Felkéri Vas Imre Zsolt képviselő urat, hogy ismertesse az Pénzügyi-, Településfejlesztési és Pályázati Bizottság álláspontját.

Vas Imre Zsolt képviselő:

A többi évhez hasonlóan a Bizottság úgy döntött, hogy a helyi adónemek mértéke maradjon változatlanul. A Bizottság elfogadásra javasolta.

Nagy Sándor polgármester:

Mivel több kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, hogy aki a javaslatot elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – elfogadta a javaslatot.

121/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – úgy döntött, hogy 2019. évre vonatkozóan nem változtat a helyi adók mértékén.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Nagy Sándor polgármester

NAPIREND 4./ Recsk Nagyközség Önkormányzata és szervei 2018. évi költségvetésének módosítása 01-09. havi (Rendelet – tervezet)

Előterjesztő: Nagy Sándor polgármester

Előkészítő : Kalmárné Kovács Andrea jegyző, Hegedűs-Fejes Diána pénzügyi csoportvezető

**A Napirendi pontot előzetesen megtárgyalta a Pénzügyi-,
Településfejlesztési és Pályázati Bizottság.**

Nagy Sándor polgármester:

Felkéri Vas Imre Zsolt képviselő urat, hogy ismertesse az Pénzügyi-, Településfejlesztési és Pályázati Bizottság álláspontját.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Elmondja, hogy a módosítás azért indokolt, mert a Képviselő-testület előző ülések keretében hozott döntései alapján a szükséges összegek kerültek átcsoportosításra. Alapos, tartalmas anyagot kapott kézhez a Testület. A Bizottság elfogadásra javasolta.

Nagy Sándor polgármester:

Mivel kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki a 2018. évi 01-09. havi költségvetés módosítást elfogadja, kézfelnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – elfogadta a rendelet-tervezetet.

RECSK NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2018. (XI.22.) önkormányzati rendelete
Recsk Nagyközség Önkormányzatának 2018. évi költségvetését megállapító 1/2018. (II.15.)
önkormányzati rendeletének módosításáról

Recsk Nagyközség Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbiakat rendeli el:

1. §

Recsk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat, a Közös Önkormányzati Hivatal és a költségvetési szervek együttes 2018. évi költségvetését:

- a) 380 880 ezer Ft működési bevétellel
 - b) 434 323 ezer Ft működési kiadással
 - c) -53 443 ezer Ft működési egyenleggel

 - d) 19 873 ezer Ft felhalmozási bevétellel
 - e) 85 919 ezer Ft felhalmozási kiadással
 - f) -66 046 ezer Ft felhalmozási egyenleggel

 - g) 400 753 ezer Ft költségvetési bevétellel
 - h) 520 242 ezer Ft költségvetési kiadással
 - i) -119 489 ezer Ft költségvetési egyenleggel

 - j) 126 301 ezer Ft finanszírozási bevétellel
 - k) 6 812 ezer Ft finanszírozási kiadással
 - l) 119 489 ezer Ft finanszírozási egyenleggel
- állapítja meg.

2. §

A rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

A Képviselőtestület – az Áht. 6.§ (5) bekezdésében foglaltak alapján – a 2018. évi költségvetés kiemelt kiadási előirányzatait:

- a) 434 323 ezer Ft működési költségvetéssel

ebből:

- 214 818 ezer Ft személyi juttatással
- 37 652 ezer Ft munkaadókat terhelő járulékokkal és szociális hozzájárulási adóval
- 145 986 ezer Ft dologi kiadással
- 11 148 ezer Ft ellátottak pénzbeli juttatása
- 5 575 ezer Ft egyéb működési célú kiadásokkal
- 19 144 ezer Ft működési tartalékkal

b) 48 127 ezer Ft felhalmozási költségvetéssel

c) 0 ezer Ft kölcsön nyújtással

d) 0 ezer Ft hitel kiadásokkal

e) 37 792 ezer Ft fejlesztési tartalékkal
állapítja meg.

3. §

A rendelet 1., 2., 3a., 3b., 4a.,4b. melléklete helyébe, jelen rendelet 1., 2. , 3a., 3b., 4a.,4b. melléklete lép.

Záró rendelkezések

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Nagy Sándor
polgármester

Kalmárné Kovács Andrea
jegyző

NAPIREND 5./

Arany János Tehetséggondozó programban résztvevő tanulók támogatása

Előterjesztő: Nagy Sándor polgármester

Előkészítő : Kalmárné Kovács Andrea jegyző

Kalmárné Kovács Andrea jegyző:

A Képviselő-testület felé két határozati javaslat került kiküldésre. Első esetben a Testület megállapíthat ösztöndíjat, második alternatíva egy elvi hozzájárulás, amely szükséges ahhoz, hogy a nyolcadik osztályos tanuló az Arany János Tehetséggondozó programba bekerülhessen. Három tanuló esetében érkezett javaslat, ebből egy tanuló állandó recski lakcímmel rendelkező Fáy András Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, két tanuló pedig a Jámbor Vilmos Általános Iskola diákja.

Nagy Sándor polgármester:

Javasolja az elvi hozzájárulás mellett a két recski tanuló pénzbeli támogatását is.

Kalmárné Kovács Andrea jegyző:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a Képviselő-testület dönthet úgy, hogy tanévenként egyszeri szociális támogatásban részesíti a tanulót, másik esetben öt tanévre, tanévenként tíz hónapra ösztöndíjat adhat.

Érsek Vencelné iskolaigazgató:

A két recski tanuló mellett felszólalva elmondja, hogy Garai Petra matematikai versenyen bekerült az első tíz helyezett közé, ezáltal felvételi nélkül kezdheti meg középiskolai tanulmányait. Rendkívül tehetséges diáknak tartja, illetve jó ötletnek gondolja a Polgármester Úr által javasolt pénzbeli támogatást. Burai Patrik nagyon jó logikai készséggel rendelkező tanuló, véleménye szerint lesz kitartása. A továbbiakban tájékoztatást nyújt az Arany János Tehetséggondozó program lehetőségeiről.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Javasolja mind a két recski tanuló részére a havi 5 000 Ft-, összegű támogatást. További kérdése, hogy a Jámbor Vilmos Általános Iskola kap-e visszajelzést a Tehetséggondozó programban résztvevő tanulók tanulmányi eredményéről?

Érsek Vencelné iskolaigazgató:

Válaszként elmondja, hogy igen, kapnak visszajelzést.

Vas Imre Zsolt képviselő:

A visszajelzés alapján és iskolalátogatási igazolás ellenében évente döntsenek a támogatásról.

Kalmárné Kovács Andrea jegyző:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy ha megállapítanak egy havi összeget, azt öt éven keresztül biztosítani kell a tanulók részére az Arany János Tehetséggondozó Program keretében – a tanulói jogviszony függvényében.

Nagy Sándor polgármester:

Javasolja Garai Petra részére a havi 5 000 Ft-, összegű, Burai Patrik részére pedig a havi 3 000 Ft-. összegű támogatást, illetve a parádi iskola tanulója számára pedig az elvi támogatást a programban való részvételhez.

Köszöni Érsek Vencelné iskolaigazgató asszony megjelenését.

Nagy Sándor polgármester:

Mivel kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki Garai Petra támogatásával egyetért, kézfelnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – egyetértett.

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúan – 6 igen szavazattal – támogatja, hogy

Garai Petra (anyja neve: 3245 Recsk, Kossuth Lajos út 20. szám alatti lakos, nyolcadik évfolyamos tanuló
Recsk település képviselőtestületében részt vegyen az Arany János Tehetséggondozó Programban.

Az önkormányzat vállalja, hogy az általa delegált diák számára a programban való részvétele idejére (maximum 5 tanévre, tanévenként 10 hónapra) 5.000.- Ft azaz Ötezer forint - havi ösztöndíjat nyújt. A képviselő-testület ennek fedezetét a település költségvetésében biztosítja.

*Határidő: 2018. december 4.
Felelős: Nagy Sándor polgármester*

Nagy Sándor polgármester:

Mivel kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki Burai Patrik támogatásával egyetért, kézfelnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – egyetértett.

123/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúan – 6 igen szavazattal – támogatja, hogy

Burai Patrik József (anyja neve: Kovács Ibolya) 3245 Recsk, Kossuth Lajos út 166. szám alatti lakos, nyolcadik évfolyamos tanuló
Recsk település képviselőtestületében részt vegyen az Arany János Tehetséggondozó Programban.

Az önkormányzat vállalja, hogy az általa delegált diák számára a programban való részvétele idejére (maximum 5 tanévre, tanévenként 10 hónapra) 3.000.- Ft azaz Három-ezer forint - havi ösztöndíjat nyújt. A képviselő-testület ennek fedezetét a település költségvetésében biztosítja.

*Határidő: 2018. december 4.
Felelős: Nagy Sándor polgármester*

Nagy Sándor polgármester:

Mivel kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki Puporka Eszter támogatásával egyetért, kézfelnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – egyetértett.

124/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúan – 6 igen szavazattal – támogatja, hogy

Puporka Eszter Éva (anyja neve: Csík Eszter) 3245 Recsk, Csalogány utca 1/A. szám alatti lakos, nyolcadik évfolyamos tanuló
Recsk település képviselőtestületében részt vegyen az Arany János Tehetséggondozó Programban.

Az Önkormányzat elviekben támogatja a tanulót, anyagi támogatást nem tud nyújtani számára.

Határidő: 2018. december 4.

Felelős: Nagy Sándor polgármester

Indítványok, bejelentések

Döntés a védőnői körzetek ellátásáról

Nagy Sándor polgármester:

A Védőnői Szolgálat a mai nap folyamán került vissza a régi helyére. Két védőnői körzet van a Településen, amelynek feladatait egy védőnő látja el. A II. számú körzet ellátása jelenleg teljes munkaidőben történik, az I. számú körzet ellátása pedig helyettesítéssel. A következő évben ez fordítva lenne.

Nagy Sándor polgármester:

Mivel kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki a védőnői körzetek ellátását elfogadja, kézfelnújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – elfogadta.

125/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a községben a védőnői ellátás színvonalának kiegyenlítése érdekében úgy határozott, hogy:

- 1. 2019. január 1-től az I. sz. védőnői körzet teljes munkaidőben (heti 40 órás) foglalkoztatott védőnő alkalmazásával kerüljön ellátásra,*
- 2. a II. sz. körzet pedig - üres állás betöltéséig - helyettesítéssel legyen ellátva.*

A Képviselő-testület hozzájárul Varga Piroska sz. Kovács Piroska védőnő 2019. január 1-i hatállyal történő áthelyezéséhez, a hosszabb ideje betöltetlen I. sz. védőnői körzet feladatainak teljes munkaidőben történő ellátása érdekében. A megüresedett II. sz. védőnői körzet feladatait, az üres állás betöltéséig ugyancsak Varga Piroska látja el, napi 4 órában.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Közbeszerzési Szabályzat elfogadása

A Napirendi pontot előzetesen megtárgyalta az Ügyrendi-, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság.

Kalmárné Kovács Andrea jegyző:

Az Ügyrendi-, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Tájékoztatásként elmondja, hogy Recsk Nagyközség Önkormányzatának jelenleg hatályos Közbeszerzési Szabályzata 2016. évben került elfogadásra, de 2018. január 1-én hatályba lépett egy kormányrendelet, amely jelentősen felülírta a közbeszerzési szabályokat, ezáltal Recsk Nagyközség Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát felülvizsgálta, amelyben még nem szerepeltek az elektronikus közbeszerzési feladatok. Célszerűbbnek tartja a régi hatályon kívül helyezését és egy új Közbeszerzési Szabályzat elfogadását, melybe már beépítésre került az elektronikus közbeszerzési eljárás folyamata. Ebben a formában javasolja elfogadásra.

Sály Péter képviselő:

Az Ügyrendi-, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság elfogadásra javasolta Recsk Nagyközség Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát.

Nagy Sándor polgármester:

Mivel kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki Recsk Nagyközség Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – elfogadta.

126/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúan – 6 igen szavazattal - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (1) bekezdése alapján a 26/2016.(III.23.) önkormányzati határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzatát 2018. november 21-i hatállyal hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja Recsk Nagyközség Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát.

Határidő: 2018. november 22.

Felelős: polgármester

Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Kalmárné Kovács Andrea jegyző:

A Képviselő-testület felé kiküldésre került a Helyi Esélyegyenlőségi Program, amelyet ötévente kell megalkotni. 2013-ban történt elfogadva az utolsó program, azóta jelentős változások történtek. A Helyi Esélyegyenlőségi Program referense Czák Éva igazgatási előadó, kéri ismertesse a programot a Képviselő-testület felé.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Az Esélyegyenlőségi Programban a település bemutatásához kéri beleírni, hogy Recskben levelező formában érettségi bizonyítvány szerezhető Balassi Bálint Gimnázium tagiskolája révén.

Czák Éva igazgatási előadó:

Ezt az információt tartalmazza a HEP, de Képviselő Úr kérésére kiegészítésre kerül a település bemutatásában is.

Holló Imre képviselő:

Gratulál Czák Éva igazgatási előadó munkájához. Kérdése, hogy mi a jelentése az FHT rövidítésnek?

Czák Éva igazgatási előadó:

Foglalkoztatást helyettesítő támogatást jelent, ami a Járási Hivatal hatáskörébe került át.

Nagy Sándor polgármester:

Mivel kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki a Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja, kézfelnýjtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – elfogadta.

127/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

1. *Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Recsk Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról szóló előterjesztést.*
2. *A Képviselő-testület egyhangúan - 6 igen - szavazattal elfogadta az az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése alapján az öt évre szóló, - jelen határozat mellékletét képező tartalommal - Recsk Helyi Esélyegyenlőségi Programját.*
3. *Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a jelen testületi döntés alapján készítse el azt a nyilatkozatot, amelyet a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Heves Megyei Kirendeltségének kell megküldeni a szakmai szoftverbe történő feltöltés érdekében.*

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Kalmárné Kovács Andrea jegyző

Gál Tamás beadványa**Nagy Sándor polgármester:**

Felháborítónak tartja és nem ért egyet a Gál Tamás által beadott kérelemmel, véleménye szerint sok minden megvalósult az Ércbánya lakótelep területén, több dolog még megoldásra vár, de folyamatos egyeztetésben áll a Nitrokémia Zrt-vel az aszfaltozásra tett ígéretük miatt. A felsorolt hiányosságok megszüntetése érdekében próbál a közeljövőben is tenni, de hozzátette, hogy a település egészében is vannak problémák, nem csak az Ércbánya lakótelepen. A beadványban le lett írva, hogy mik teljesültek az elmúlt évek alatt, de ígéretet minden probléma orvoslására viszont nem tett.

Gál Tamás:

Hozzátette, hogy az általa leírtak valós tények, az ott lakók problémáit megfogalmazva. Elmondja, hogy az ÉMÁSZ szolgáltatóval volt egy közös lakossági fórum lámpakorszerűsítés miatt. A választások időszakában pedig arról volt szó, hogy pályázati pénzből a lakótelepen is jut támogatás a lámpatestek korszerűsítésére, ennek ellenére a településen kicserélték a lámparendszert az Ércbánya lakótelep kivételével. Az ott lakók a sötétség miatt nehezen tudnak közlekedni.

Nagy Sándor polgármester:

Igyekeznek pótolni, de ahol rekultivációs munkálatok folynak és nem rendezett a terepviszony, lehetetlen ez idő alatt bármit is tenni a lakótelepért. Csak a munkálatok végén tud cselekedni. Továbbá hozzátette, hogy vannak lakossági fórumok, ahol az ott lakók közvetlenül neki tudják elpanaszolni a problémáikat és személyesen tud reagálni, válaszolni kérdéseikre.

Gál Tamás:

Véleménye szerint az Ércbánya lakótelep más területére lehetne akkor összpontosítani, ahol nem zajlanak a munkálatok. A beadványára írásban kéri a választ.

Kollár Brigitta képviselő:

Véleménye szerint jogos az ott lakók reklamációja, hiszen az út járhatatlan, minősíthetetlen állapotban van, ennek ellenére ugyanúgy fizetik az adót.

Kalmárné Kovács Andrea jegyző:

Hozzátette, hogy külterületi ingatlanon lakó tulajdonosok adó kedvezményben is részesülnek ez miatt. A súlyadó pedig osztott bevétel az Állam és az Önkormányzat között.

Holló Imre képviselő:

Sajnos a Nitrokémia Zrt. „megvezette” az Önkormányzatot, hiszen új aszfaltút volt beígérve. Ezt viszont anyagi okokra hivatkozva nem teljesítették. Sajnálatosnak tartja, hogy a munkálatok miatt katasztrofális a helyzet a lakótelepen.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Véleménye szerint, azokat a problémákat, amit az Önkormányzat nem tud megoldani, jelezni kell az illetékes szerv felé. Tájékoztatásként elmondja, hogy a Nitrokémia Zrt. részére egy számon kérő levél került kiküldésre az elmaradt aszfaltozás miatt. Kéri, hogy kerüljön kiküldésre ez a levél, Gál Tamás és a Képviselő-testület felé egyaránt.

Nagy Sándor polgármester:

Hozzátette, hogy buszmegálló területén történő fák legallyazása miatt pedig az ÉMÁSZ felé került kiküldésre egy felszólító levél.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Kéri, hogy ezt is küldje meg a Testületnek, hogy a lakók felé tudják igazolni, hogy történnek intézkedések a problémák megoldására. Javasolja továbbá a két buszmegállóba egy-egy kuka kihelyezését. Évekkel ezelőtt higanygőz lámpák kerültek felszerelésre, amiket most új lámpatestekre lecseréltek, érdeklődik, hogy a régi lámpatestek hova kerültek?

Nagy Sándor polgármester:

Az ÉMÁSZ tulajdona, amit már elvittek. Elmondja, hogy egy vállalkozótól kapott öt új lámpatest került felszerelésre a településen, azonban az ÉMÁSZ bejelentette, hogy le kell szedni a

lámpatesteket, mivel csak próba üzemmódba engedélyezték a felrakását. Az említett vállalkozó több lámpatestet adna az Ércbánya lakótelepre is, azonban az ÉMÁSZ nem engedélyezi a felszerelést.

Gál Tamás:

Tapasztalta már személyesen is, hogy több ígélet nem teljesült az ÉMÁSZ részéről. Van elérhetősége, akit véleménye szerint meg lehetne kérdezni a világítás problémája miatt.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Véleménye szerint utána kell járni, hogy milyen módon tudnák megtartani az öt új lámpatestet. A buszmegállónál a szolár lámpák jól funkcionáltak, azonban azt pedig sajnálatosan ellopták.

Gál Tamás:

Kéri, hogy a lépcsősor mellé kerüljön egy korlát kiépítésre, hisz olyan veszélyes, ha valaki félrelép, beeshet a kanyonba.

Nagy Sándor polgármester:

Korlátot helyezhetnek ki, de lámpatestet a munkálatok miatt egyelőre nem tudnak.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Két helyre javasolja a lámpaoszlop elhelyezését a Porta utáni kanyarhoz az Idősek Otthonánál, illetve a hídhoz, hiszen életveszélyes, olyan sötét van.

Gál Tamás:

A Lahóca hegyre felmenve a lépcsősor végén van egy vasoszlop, amire kéri egy nagyobb teljesítményű égő felhelyezését. Továbbá elmondja, hogy 2012-ben azt mondta a bánya kezelője, hogy a lakosok fordulhatnak hozzájuk bármilyen kérdéssel, azonban semmiféle tájékoztatást, információt nem kapnak tőlük azóta sem.

Nagy Sándor polgármester:

Az ÉMÁSZ felé jelezni fogja a világítással kapcsolatos problémákat, panaszokat, ezután kijönnek felmérni, javasolja Gál Tamás jelenlétét is, hogy járják be közösen az Ércbánya lakótelepet és mutassa meg a szakembernek, hogy hova javasolja a lámpák elhelyezését.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Külön kéri, hogy a fák legallyazása miatt vegyék fel a kapcsolatot a Közúttal is.

Nagy Sándor polgármester:

Megígéri, hogy a Gál Tamás által leadott beadványban leírt problémákra a jövőben is oda fognak figyelni és írásban választ is fog adni rá.

18,00 órakor Holló István képviselő távozik a Tanácskozóteremből, így a Képviselő-testület létszáma 5 főre csökkent.

Recsk Hunyadi út 115., Hunyadi út 129., Gárdonyi út 10. szám alatti ingatlanokról szóló szóbeli előterjesztés

Nagy Sándor polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a településen több leromlott állapotú ingatlant (3 db) az Építésügyi Hatóság bontásra ítélte. Probléma, hogy az egyik ingatlan lakott épület, intézkedni kell, hogy hova lehetne elhelyezni az ott élő személyt. A másik két épület bontását – amennyiben a kötelezettek nem végzik el –, a baleset- és omlásveszély elkerülése érdekében vállalkozó közreműködésével el tudja végeztetni.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Több alternatívát is felsorolt a személy elhelyezésére.

Sály Péter képviselő:

Javasolja, hogy külön is, hivatalos levélben is értesítsék ki a lakót a bontás elrendeléséről.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Véleménye szerint hatalmazzák fel Nagy Sándor polgármestert a családtagok és hozzátartozók felkeresésére, az ingatlanban élő személy elhelyezése miatt.

Nagy Sándor polgármester:

Egyetért a javaslattal, intézkedni fog a fentiekben említett ügyben és tájékoztatja a képviselő-testületet az eredményről.

128/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúan tudomásul vette a Recsk, Gárdonyi utca 10. sz., a Recsk, Hunyadi út 115., valamint a Recsk, Hunyadi J. út 129. sz. alatti lakóépületekre vonatkozó használatot megtiltó és bontást elrendelő építésügyi hatósági kötelezést.

Utasítja Nagy Sándor polgármestert, hogy a hatósági kötelezés végrehajtását kísérije figyelemmel.

Határidő: A kötelező határozatokban foglaltak alapján

Felelős: polgármester

Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérbe adása

Nagy Sándor polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy bérleti szándékkal egy kérelem érkezett az Önkormányzat felé az Önkormányzat tulajdonában lévő Hunyadi út 139. szám alatti épületre vonatkozóan. Egy két gyermekes édesanya szeretné bérbe venni az ingatlant, mivel lakhatása nem megoldott.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Hozzátette, hogy ebben az esetben egy határozat módosítás is szükséges, mert ezt az ingatlant vészhelyzet esetén használhatják. A korlátozást ezáltal fel kell oldani.

Nagy Sándor polgármester:

Egy éves időtartamra adnák bérbe havi 20 000 Ft-, ellenértékben.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Javasolja, hogy szerepeljen a bérleti szerződésben, hogy a bérlő ellenőrizheti az ingatlan állapotát.

Sály Péter képviselő:

Felveti, hogy a bérleti szerződést közjegyző által hitelesíteni kellene.

Nagy Sándor polgármester:

Egyetért a javaslattal.

Mivel kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki egyetért a bérbeadással és az elhangzott javaslatokkal, kézfelnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 5 igen szavazattal – egyetértett.

129/2018. (XI.21.) ÖNKORMÁNYZATI határozat

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat tulajdonát képező - Recsk, Hunyadi J. út 139. sz. alatti - ingatlan bérbeadására vonatkozó kérelmet és egyhangúan - 5 igen szavazattal - az alábbi döntést hozta:

- 1. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a fentiekben megnevezett ingatlanát lakhatás céljára bérbe adja.*
- 2. A Képviselő-testület helyt ad Mihala Kinga (3245 Recsk, Hunyadi J. út 170. sz. alatti lakos) kérelmének, mely szerint az Önkormányzat 1 éves határozott időtartamra, 20.000-Ft/hó összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában lévő, a Recsk 1089 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Recsk, Hunyadi út 139. szám alatt található, lakás céljára szolgáló ingatlanát 2018. december 1. napjától.*
- 3. A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a jelen határozati javaslat mellékletének megfelelő tartalmú bérleti szerződés előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására, valamint közjegyzői záradékkal történő ellátásához az intézkedés megtételére.*

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Nagy Sándor polgármester

Javaslat Pro Sanitate díj adományozására

Kalmárné Kovács Andrea jegyző:

A II. körzet háziorvosa egy előterjesztést nyújtott be előző testületi ülés keretében a Képviselő-testület elé, de azóta újabb előterjesztést indítványozott Szalay Imréné díjazását illetően. Közösen arra jutottak, hogy állami elismerés keretében a Pro Sanitate díjra fel lehetne terjeszteni. A kezdeményező az Önkormányzat lesz, a felterjesztés határideje 2018. december 15. Március 15-ei dátumot javasolják a díj átadására.

Nagy Sándor polgármester:

Mivel kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki egyetért a díjazás felterjesztésével, kézfelnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 5 igen szavazattal – egyetértett.

130/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúan – 5 igen szavazattal kezdeményezi, hogy Szalay Imréné ápolónő, Recsk településen az egészségügyi ellátás érdekében kifejtett kiemelkedő szakmai tevékenységéért, az emberi erőforrások minisztere által adományozható elismerésekről szóló 26/2016. (IX. 8.) EMMI rendeletben meghatározott Pro Sanitate díjat (miniszteri elismerést) megkapja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az emberi erőforrások miniszteréhez a kezdeményezést felterjessze és jelen határozat csatolásra kerüljön.

Határidő: EMMI rendeletben meghatározottak szerint

Felelős: Nagy Sándor polgármester

Central European Kopper Kft. kérelmének elvi támogatása

Kalmárné Kovács Andrea jegyző:

Nagy Sándor polgármester folytatott tárgyalásokat a közelmúltban a Central European Kopper Kft. képviselőivel, geológusok bevonásával, amelyről egy emlékeztető született. Ebben leírták, hogy milyen célkitűzései vannak a Kft-nek. Többek között a recski bányatelek által határolt terület ércbányájának újranitására kiírt versenypályázaton részt kívánnak venni, céljuk, hogy kutatásukkal az ércvagyon korábban megállapított mennyiségét és minőségét igazolják és a bányát újra megnyissák. A helyi Önkormányzat támogatását kéri.

Nagy Sándor polgármester:

Személyesen is találkozott a Kft. képviselőivel, szakmailag is meghatározó a bányászati tevékenységük.

Mivel kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki egyetért a Kft. elvi támogatásával, azt kézfelnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 5 igen szavazattal – egyetértett.

131/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúan – 5 igen szavazattal tudomásul vette - a Central European Copper Kft. Recsk Mélyszinti bányatelek által határolt terület ércbányájának újra nyitására kiírt - versenypályázaton való részvételéről szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület elvi támogatását adja a pályázó részére a település gazdasági és társadalmi fejlődését jelentősen befolyásoló célkitűzés megvalósításához.

Határidő: határozat továbbítása azonnal

Felelős: Nagy Sándor polgármester

N + F Mérnökiroda Kft. kérelme az Ifjúság u. 27. szám alatti ingatlan földgázellátására vonatkozóan

Kalmárné Kovács Andrea jegyző:

2018. november 15-én érkezett a Recsk, Ifjúság út 27. szám alatti ingatlan földgázellátását biztosító utólagos leágazó vezeték tervdokumentációja. A tervező mérnök kéri az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását és az útkezelői hozzájárulást. Elmondja, hogy téli időszakban november 15. és március 15. között a Képviselő-testület külön engedélyével lehet az utat felbontani és a vezetéket kiépíteni.

Nagy Sándor polgármester:

Mivel kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki egyetért az hozzájárulással, kézfelnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 5 igen szavazattal – egyetértett.

132/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az N + F Mérnökiroda Kft. (székhely: Eger, Vörösmarty út 17. sz., képviseli: Nikolov István ügyvezető) kérelmét.

A Képviselő-testület egyhangúan – 5 igen szavazattal - úgy döntött, hogy a Recsk, Ifjúság u. 27. sz. alatti ingatlan földgázellátását biztosító utólagos leágazó vezeték kiépítése érdekében a tulajdonosi és útkezelői hozzájárulást megadja, figyelemmel Recsk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 3/2001. (04.03.) önkormányzati rendeletének 18. § (6) bekezdésében foglaltakra.

Határidő: november 25.

Felelős: polgármester

Kérelem a Csokonai út 21. szám alatti ingatlan ivóvíz –és szennyvízbekötésére vonatkozóan

Kalmárné Kovács Andrea jegyző:

Tájékoztatja a Testületet, hogy ebben az esetben a Recsk, Csokonai út 21. szám alatti ingatlan ivóvízhálózatba való bekötéséről kapcsolatban érkezett be kérelem. Kéri a Képviselő-testület jóváhagyását.

Nagy Sándor polgármester:

Mivel kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki egyetért az hozzájárulással, kézfelnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 5 igen szavazattal – egyetértett.

133/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Ökrös Gyula Recsk, Arany J.u.13. sz. alatti lakos kérelmét.

A Képviselő-testület egyhangúan – 5 igen szavazattal - úgy döntött, hogy a Recsk, Csokonai u.21. sz. alatti ingatlan ivóvíz- és szennyvízbekötését biztosító utólagos leágazó vezeték kiépítése érdekében a tulajdonosi és útkezelői hozzájárulást megadja, figyelemmel Recsk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 3/2001. (04.03.) önkormányzati rendeletének 18. § (6) bekezdésében foglaltakra.

Határidő: november 25.

Felelős: polgármester

Kamerarendszer

Vas Imre Zsolt képviselő:

Kérdése, hogy hol tart a kamerarendszer kiépítése?

Nagy Sándor polgármester:

A holnapi nap folyamán elkezdik a munkálatokat.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Felháborodását fejezi ki a hónapok alatt elhúzódó ígéretek miatt. Meg kell kezdeni a pénz visszakérését, vagy kötbér megfizettetését, továbbá véleménye szerint jogi útra kell terelni, hogy a mai mapig sem került befejezésre a kamerarendszer kiépítése.

További sérelme a vasút előtti és utáni út aszfaltozása, nem elégedett, véleménye szerint nem igényes munkát végzett a vállalkozó. A kiszedett aszfalt az út szélén lett hagyva. Emlékezte szerint az önkormányzati utakra javasolták a karbantartást, nem pedig a járdák rendbetételére. Kéri az erről szóló rendkívüli testületi ülés hanganyagának visszahallgatását.

Kollár Brigitta képviselő:

Kérdése, hogy valós-e az a hír, miszerint, Recskben meg fog szűnni a focicsapat?

Nagy Sándor polgármester:

Válaszként elmondja, hogy ez a hír nem fedi a valóságot. A nyomozás nincs lezárva, ezért TAO támogatásra az Egyesület három évig nem pályázhat. Önerőből, vagy esetleg az Önkormányzat támogatásával tud tovább működni a focicsapat. Az MLSZ felé kiküldésre került egy levél, amiben leírták, hogy a jelenleg fennálló állapot miatt, támogatás hiányában három évig az Egyesület nem tudja magát fenntartani. Esetlegesen, ha a Testület és az MLSZ is jóváhagyja, az MLSZ vegye át a komplexumot, újítsa fel, csináljanak egy edzőtábort és működtesse. Válasz erre még nem érkezett. Reméli, hogy felújítva működhet majd a jövőben egy edzőtábor.

Vas Imre Zsolt képviselő:

A TAO pályázaton belül van olyan lehetőség, hogy ha önhibán kívül az Egyesület nem teljesítette a TAO-ban vállalt kötelezettségeket, attól függetlenül a következő évi TAO felvételbe igényt tehet, ezt egy kérelemben meg kell fogalmazni. Javasolja ennek a lehetőségnek a további utánajárását.

Elmondja, hogy a tó felé vezető útszakasz rendbetételére kért árajánlatot, amit továbbított Nagy Sándor polgármester felé is. Kérdése, mi a véleménye az ajánlatról?

Nagy Sándor polgármester:

Felolvassa és tételesen átszámolja az árajánlatot. Sokallja az útszakasz rendbetételére leadott ajánlatot.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Felveti, hogy ebben az esetben járható megoldás-e, az alsó réteg helyreállítása, bontása?

Nagy Sándor polgármester:

Erre van megoldás, helyi vállalkozó is meg tudná csinálni és a tetejére kerülne közúzalék, vagy mart aszfalt.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Visszatérve a kamerarendszer problémájára, úgy véli mihamarabbi megoldást kell találniuk, hiszen a mai napig nincs felszerelve és beüzemelve.

Sály Péter képviselő:

Felveti, hogy keresni kell egy másik vállalkozót, aki befejezi a munkálatokat.

Nagy Sándor polgármester:

Úgy véli, hogy utolsó esélyt adva, várják még meg a holnapi napot, ígéretük szerint csütörtökön és pénteken folytatják a kamerák beüzemelését.

Sály Péter képviselő:

Ebben az esetben hétfőre rendeljenek el egy rendkívüli Képviselő-testületi ülést, és ha nem történik változás a kamerarendszer kiépítését illetően, ott eldöntik, mi legyen a következő lépés.

Nagy Sándor polgármester:

Egyetért a javaslattal.

Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérbe adása

Nagy Sándor polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy bérleti szándékkal egy kérelem érkezett az Önkormányzat felé a Dobó út 10. szám alatti épületre vonatkozóan. A gázfűtést teljesen ki kellene cserélni, amelynek költségeit vállalja a bérlő. Kéri a Testület jóváhagyását és a bérleti díj meghatározását. A beruházásra kiadott költségeket érvényesíteni szeretné a bérlő a bérleti díjban.

Holló Imre képviselő:

Javasolja, hogy állapítsanak meg havi bérleti díjat, a beruházás költségeit pedig lelakhatja.

Nagy Sándor polgármester:

Javaslat, hogy havi 25 000 Ft-, bérleti díj ellenében 1 éves időtartamra adják bérbe az ingatlant.

Kalmárné Kovács Andrea jegyző:

Meg kell határozni a bérleti díjat, hogy tudják, mennyivel lehet szembeállítani a beruházási költségeket. Önkormányzati rendeletben van szabályozva, hogy mennyi a m² díja a lakásoknak.

Nagy Sándor polgármester:

Véleménye szerint az értéknövelő beruházást lelakhatja, de ha idő közben elhagyná az albérletet, így megtérítési igénye nem lehet. 1 évre javasolja a lakást kiadni.

Vas Imre Zsolt képviselő

Szintén közjegyző által legyen hitelesítve a bérleti szerződés. A tulajdonos ebben az esetben is ellenőrizheti az ingatlan állapotát.

Nagy Sándor polgármester:

Mivel kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, kéri, hogy aki egyetért a bérbeadással és az elhangzott javaslatokkal, kézfelnnyújtással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan – 5 igen szavazattal – egyetértett.

134/2018. (XI.21.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat tulajdonát képező - Recsk, Dobó u. 10. sz. alatti - ingatlan bérbeadására vonatkozó kérelmet és egyhangúan - 5 igen szavazattal - az alábbi döntést hozta:

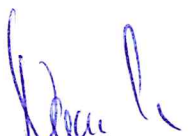
1. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a fentiekben megnevezett ingatlanát lakhatás céljára bérbe adja.
2. A Képviselő-testület helyt ad Gál Hajnalka (3245 Recsk, Várbüki u. 0163/4. sz. alatti lakos) kérelmének, mely szerint az Önkormányzat 1 éves határozott időtartamra, 25.000-Ft/hó összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában lévő, a Recsk 548 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Recsk, Dobó I. u. 10. szám alatt található, lakás céljára szolgáló ingatlanát 2018. december 1. napjától.
3. A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a jelen határozati javaslat mellékletének megfelelő tartalmú bérleti szerződés előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására, valamint közjegyzői záradékkal történő ellátásához az intézkedés megtételére.

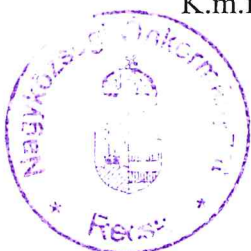
Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor polgármester:

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért az ülést 19,45 órakor bezárta.


Nagy Sándor
polgármester




Kalmárné Kovács Andrea
jegyző