

852-14/2017.

### ELŐTERJESZTÉS

Recsk Nagyközség Önkormányzata képviselő-testületének  
a 2017. december 20-i ülésére a közös ellátási felelősséggel érintett víziközmű-rendszerek  
működtetéséről és képviseléről

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 1. § (1) bekezdésének c) pontja alapján a törvényben meghatározottak szerint az állam vagy a települési önkormányzat – mint ellátásért felelős – kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel- és tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

A Vksztv. 5/F. §-a alapján Recsk Nagyközség Önkormányzata, Parád Nagyközség Önkormányzata, Mátraderecske Község Önkormányzata, Mátraballa Község Önkormányzata, Bodony Község Önkormányzata az azonos működési területen lévő Recsk, Parád, Mátraderecske, Mátraballa, Bodony szennyvízelvezető és tisztító rendszer tekintetében ellátásért felelősnek minősülnek.

Mivel a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik, az érintettek közösségének a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban – közös megegyezéssel, írásos megállapodás formájában – maguk közül ki kell jelölniük a képviselőjükben eljáró ellátásért felelőst (gesztort).

Javaslom Recsk Nagyközség Önkormányzata, Parád Nagyközség Önkormányzata, Mátraderecske Község Önkormányzata, Mátraballa Község Önkormányzata és Bodony Önkormányzata képviselőjében eljáró ellátásért felelősnek Önkormányzatát kijelölni.

Kérem az előterjesztést és a mellékelt megállapodás-tervezetet megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

#### Határozati javaslat

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a közös ellátási felelősséggel érintett „Recsk és társult települések szennyvízrendszer (Sz-22-B-1)” feletti képviselőről szóló Megállapodás - tervezetet .....szavazattal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a közös ellátási felelősséggel érintett víziközmű-rendszer működtetéséről és képviselőről szóló Megállapodás aláírására.

Felelős: Nagy Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

Recsk, 2017. december 12..



  
Nagy Sándor  
polgármester

# Megállapodás

amely, létrejött egyrészről

**Recsk Nagyközség Önkormányzata** [képviselő: **Nagy Sándor** polgármester, cím: **3245, Recsk, Kossuth Lajos út 165.**, adószám: 15729222-2-10], mint Ellátásért felelős önkormányzat (a továbbiakban: *gesztor önkormányzat*),

**Parád Nagyközség Önkormányzata** [képviselő: **Mudriczki József** polgármester, cím: **3240, Parád, Kossuth Lajos út 91.**, adószám: 15729215-2-10], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Mátraderecske Községi Önkormányzata** [képviselő: **Forgó Gábor** polgármester, cím: **3246, Mátraderecske, Hősök tere 12.**, adószám: 15379188-2-10], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Mátraballa Községi Önkormányzata** [képviselő: **Dudás Róbert** polgármester, cím: **3247, Mátraballa, Iskola út 5.**, adószám: 15379171-2-10 ], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Bodony Községi Önkormányzata** [képviselő: **Kovács István** polgármester, cím: **3243, Bodony, Liget utca 2.**, adószám: 15729466-2-10], mint Ellátásért felelős önkormányzat, (a továbbiakban együtt: *Ellátásért felelősök*) között az alábbi feltételek mellett.

1. Ellátásért felelősök kijelentik, hogy tulajdonosai a **Recsk és társult települések szennyvízrendszer (Sz-22-B-1)** szennyvízrendszernek és azon a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: vksztv.). 5/F. §-a alapján ellátásért felelősnek minősülnek.
2. Ellátásért felelősök megállapítják, hogy a saját és közös szennyvíz-közműveik egységes víziközmű-rendszert alkotnak.
  - a. Az érintett víziközmű-rendszer megnevezése: **Recsk és társult települések szennyvízrendszer**
  - b. Az érintett víziközmű-rendszer Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által generált kódja: **21-09609-1-005-00-11**
  - c. Az érintett víziközmű-rendszerre Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott működési engedély száma: **Recsk és társult települések szennyvízrendszer (Sz-22-B-1)**

3. Ellátásért felelősök kijelentik, hogy a helyi önkormányzatok (közös és saját) tulajdonában álló víziközművek a nemzeti vagyonról szóló törvény alapján a helyi önkormányzati vagyon korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezik.
4. Felek megállapítják, hogy a víziközmű-vagyon a víziközmű-rendszerhez kapcsolódó víziközművek tulajdonjoga az alábbiak szerint oszlik meg:

**Parád Nagyközség Önkormányzata: 31,817233 %**

**Mátraderecske Község Önkormányzata: 28,3126738 %**

**Recsk Nagyközség Önkormányzata: 22,1060406 %**

**Mátraballa Község Önkormányzata: 15,92675913 %**

**Bodony Község Önkormányzata: 1,837293467 %**

5. Ellátásért felelősök kijelentik, hogy közös érdekük és felelősségük a víziközmű-rendszer biztonságos, hatékony működtetése.
6. Ellátásért felelősök a 2011. évi CCIX. törvény 5/G.§ (1) alapján jelen megállapodás keretében határozzák meg a víziközművek működtetéséhez, ezen belül azok fejlesztéséhez és üzemeltetéséhez kapcsolódó jogok és kötelezettségek érvényesítésének közös szabályait.
7. Ellátásért felelősök rögzítik, hogy az üzemeltetés feltételeiről, illetve a fejlesztésekről közösen döntenek. Ellátásért felelősök megállapodnak abban, hogy a fejlesztési igényekről minden év március 31-ig dokumentált módon egyeztetnek.
8. Felek rögzítik, hogy a víziközmű-rendszer üzemeltetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést valamennyi ellátásért felelős önkormányzat aláírja. Az ellátásért felelősök döntéseiket egyszerű többséggel hozzák meg, ahol a szavazati arány az ellátásért felelősök víziközmű-rendszeren tárgyév január 1-én fennálló felhasználói egyenértékének megfelelően alakul. Ha azonos szavazati arány alakul ki, a döntést a tárgyév január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező ellátásért felelős szavazata határozza meg.
9. Ellátásért felelősök a 2011. évi CCIX. törvény 5/G.§ (1) b) alapján kijelentik, hogy a víziközmű-rendszerre vonatkozóan **Önkormányzatot** jelölik ki az üzemeltetéssel összefüggő jogok érvényesítése és kötelezettségek teljesítése

céljából, mint képviselőjükben eljáró Ellátásért felelőst (a továbbiakban: gesztor önkormányzat). ..... **Önkormányzata** a felhatalmazást jelen megállapodás aláírásával elfogadja.

10. Ellátásért felelősök megbízzák a képviselőjüket ellátó gesztor önkormányzatot, hogy a gördülő-fejlesztési tervben foglaltak alapján a víziközmű-rendszer tekintetében az éves használati díjas megállapodásokat a víziközmű-szolgáltatóval megkösse. Ellátásért felelősök megállapodnak abban, hogy a végrehajtott fejlesztésekről, a bérleti-használati díj felhasználásáról a gesztor önkormányzat évente legalább 1 alkalommal, tárgyévet követő év március 31-ig dokumentált módon beszámol.
11. Ellátásért felelősök rögzítik, hogy a képviselőjükben eljáró gesztor önkormányzat a víziközmű-rendszeren képződő bérleti-használati díj nyilvántartására elkülönített bankszámlát nyit. A víziközmű-rendszeren képződő bérleti-használati díjat víziközmű-szolgáltató a gesztor önkormányzat által kiállított számla alapján fizeti meg az Ellátásért felelősök részére a bérleti-üzemeltetési szerződésben rögzített feltételek figyelembe vételével.
12. Jelen megállapodás az aláírás napján lép hatályba és határozatlan ideig érvényes.

Jelen megállapodás Ellátásért felelősök közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

....., 2017. ....

-----  
Recsk Nagyközségi Önkormányzat

-----  
Parád Nagyközség Önkormányzata

---

Mátraderecske Községi Önkormányzat

---

Mátraballa Községi Önkormányzat

---

Bodony Községi Önkormányzat

Recsk Nagyközség Önkormányzata



10000008972349

Recsk

Kossuth Lajos út 165  
3245

Iktatószám: MSZD-768/1-2017

Keltezés: 2017. december 11.

Szervezeti  
egység: Mátrai Szolgáltatási Divízió

Ügyintéző: Benedek Edina, adminisztrátor

**Tárgy:** Közös ellátási felelősséggel érintett víziközmű rendszeren, az ellátásbiztonsága érdekében megállapodás létrehozásának kezdeményezése

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Tájékoztatjuk Tisztelt Címet, hogy az Ön települése a **Recsk és társult települések szennyvízrendszer (Sz-22-B-1)** sz. víziközmű rendszernek része, így a 2011. évi CCIX. törvény 5/G. §-a értelmében – mivel a víziközmű rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik – az ellátás biztonsága érdekében a víziközmű rendszerben érintett ellátásért felelősöknek (települési önkormányzatoknak) megállapodást kell kötniük a kötelezettségek teljesítésének módjáról, feltételeiről, valamint a képviseletről.

A törvényben meghatározott feladatok teljesítése érdekében, mint szolgáltató, egyeztető megbeszélést kezdeményezünk a **Recsk és társult települések szennyvízrendszer (Sz-22-B-1)** sz. víziközmű rendszeren belül érintett, ellátásért felelős Önkormányzatok részére.

**Az egyeztetés helye: Recsk Nagyközség Önkormányzata, 3245, Recsk, Kossuth Lajos út 165.**

**Ideje: 2017. december 14.-én 10:00 órai kezdettel**

## Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt.

A törvény 5/H § 1 bekezdése szerint a közös ellátási felelősséggel érintett víziközmű rendszeren belül az üzemeltetés feltételeiről egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet, ezért a jelenleg hatályos, és egy víziközmű rendszeren belül eltérő üzemeltetési szerződések egységesítésére elkészítettük az üzemeltetési szerződés tervezetünket, melyet a fentebb jelzett megbeszélésen szeretnénk véglegesíteni.

A folyamat meggyorsítása érdekében levelünk mellékleteként megküldjük az egységes szerződéstervezetet véleményezésre, valamint szintén mellékeljük a közös ellátásért felelősök által megkötendő megállapodás tervezetét.

Az egyeztetésen, az ügy fontossága érdekében számítottunk Polgármester Úr jelenlétére.

Tisztelettel:



Ivics Gábor  
divízióvezető-helyettes

ÉRV.Északmagyarországi Regionális Vízművek  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1.  
151.

Kapja még: Címzett  
Irattár

## BÉRLETI ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Parád Nagyközség Önkormányzata** [képviselő: **Mudriczki József** polgármester, cím: **3240, Parád, Kossuth Lajos út 91.**, adószám: 15729215-2-10], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Recsk Nagyközség Önkormányzata** [képviselő: **Nagy Sándor** polgármester, cím: **3245, Recsk, Kossuth Lajos út 165.**, adószám: 15729222-2-10], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Mátraderecske Községi Önkormányzat** [képviselő: **Forgó Gábor** polgármester, cím: **3246, Mátraderecske, Hősök tere 12.**, adószám: 15379188-2-10], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Mátraballa Községi Önkormányzat** [képviselő: **Dudás Róbert** polgármester, cím: **3247, Mátraballa, Iskola út 5.**, adószám: 15379171-2-10], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Bodony Községi Önkormányzat** [képviselő: **Kovács István** polgármester, cím: **3243, Bodony, Liget utca 2.**, adószám: 15729466-2-10], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

(a továbbiakban együtt: *Önkormányzatok*),

másrészről az

**ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt.** (képviselő: **Lőrinc Ákos** vezérigazgató, Székhely: 3700 Kazincbarcika; Tardonai út 1. sz., Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága, Cégjegyzékszám: 05-10-000123; adószám: 11069186-2-05), mint Víziközmű-szolgáltató (továbbiakban: *Víziközmű-szolgáltató*)

között (továbbiakban együttesen: *Felek*), az alábbiak szerint:

### **BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK**

Jelen szerződés célja, hogy szabályozza az *Önkormányzatok* és a *Víziközmű-szolgáltató* közötti együttműködés kereteit, közös gazdasági céljaik megvalósítása érdekében, továbbá hogy a vonatkozó jogszabályok szerint, és a *Felek* megállapodása alapján a víziközművek üzemeltetése, a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás, valamint a hozzájuk kapcsolódó egyéb mellékszolgáltatások biztosítottak legyenek.

*Felek* rögzítik, hogy az *Önkormányzatok* részesedéssel rendelkeznek a *Víziközmű-szolgáltatóban*.

*Felek* rögzítik, hogy az Ellátásért felelős önkormányzatok és *Víziközmű-szolgáltató* között jelen bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésének időpontjában szerződés van hatályban a víziközművek üzemeltetése tárgyában.

*Felek* rögzítik, hogy az üzemeltetési jogviszony újraszabályozására a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. 5/H. §-ban foglaltakra tekintettel kerül sor.

Szerződő *Felek* az üzemeltetési szerződés megkötésekor tekintettel voltak különösen a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényre, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényre (továbbiakban Vksztv.), valamint az 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletre.

## 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1 A *Víziközmű-szolgáltató* a vonatkozó jogszabályi előírások szerint, illetve a jelen szerződésben rögzítetteknek megfelelően az ellátásért felelős önkormányzatok területén **2036. december 31.-ig** elvégzi a közműves szennyvízelvezetési és -tisztítási feladatokat, illetve a kapcsolódó víziközmű-üzemeltetési feladatokat.

Az üzemeltetési szerződéssel érintett tárgyi eszközöket jelen szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

*Víziközmű-szolgáltató* az Önkormányzatok saját és közös tulajdonában álló valamennyi víziközművet (mind a jelen szerződés megkötésekor tulajdonukban lévőket, mind a jelen szerződés fennállása alatt tulajdonukba kerülőket), illetve rendszerfüggetlen víziközmű-elemet üzemeltetheti.

A jelen szerződéssel érintett víziközművek a szerződés megkötésének időpontjában egy víziközmű-rendszert alkotnak, melynek adatai:

neve:

**Recsk és társult települések szennyvízrendszer (Sz-22-B-1)**

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által generált kódja:

**21-09609-1-005-00-11**

Felek rögzítik, hogy a szennyvízközművek üzemeltetésre történő átadás-átvételét a mindenkor szakmai előírásoknak megfelelően teljesítik.

- 1.2 Az *Önkormányzatok* kijelentik, hogy az érintett közműveket működőképes állapotban bocsátják *Víziközmű-szolgáltató* rendelkezésére.

Az *Önkormányzatok* kifejezetten szavatolnak azért, hogy az átadott víziközművek megfelelnek a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban, műszaki szabványokban előírt követelményeknek, továbbá harmadik félnek nem áll fenn azokon olyan joga, amely az üzemeltetés jogának teljes körű gyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

A víziközművek kivitelezéséből származó bármilyen hibáért, vagy az abból eredő többletköltségekért, kárért a *Víziközmű-szolgáltatót* semmilyen felelősség nem terheli, kivéve, ha a fejlesztést ő végezte.

*Felek* rögzítik továbbá, hogy az *Önkormányzatok* viseli azt a kárt, ami abból adódik, hogy az *Önkormányzatok* jelen szerződés hatályba lépését megelőzően nem tettek eleget valamilyen jogszabályi kötelezettségüknek.

- 1.3 *Víziközmű-szolgáltató* kijelenti, hogy az átvett víziközművek működtetése révén az érintett települések illetékességi területén lévő természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiség nélküli jogalanyok részére szolgáltatásait a mindenkor hatályos jogszabályokban és érvényes szabványokban foglaltaknak megfelelően és a szükséges mennyiségben teljesíti.

*Víziközmű-szolgáltatót* a szolgáltatási kötelezettség a víziközművek teljesítőképességének mértékéig terheli.

*Víziközmű-szolgáltató* a tevékenységet a jelen szerződésben foglalt feltételek mellett folytatja. A *Víziközmű-szolgáltató* felelős az átvett víziközművek üzemeltetéséért, amelyet a saját kockázatára végez, egyben kötelezettséget vállal az alábbi szolgáltatások nyújtására:

### 1.3.1 Főszolgáltatás

Közműves szennyvízelvezetés, -tisztítás a felhasználók részére az érintett *Önkormányzatok* területén.

### 1.3.2 Mellékszolgáltatások

- a 2. pont szerinti víziközmű-fejlesztések (felújítások, beruházások) megvalósítása során közreműködés,
- a létesítmények központi felügyelete,
- anyagbeszerzés és raktárkezelés,
- az átvett létesítmények rendszeres ellenőrzése, karbantartása és javítása azok állandó üzemképessége érdekében (A karbantartás, felújítás és beruházás szakmai elhatárolása az ÉRV ZRt. mindenkor érvényes „Szakmai segédlet”-e alapján történik, amely ezen szerződés elválaszthatatlan 2. számú melléklete.),
- készenléti-szolgálat rendelkezésre tartása üzemzavarok elhárítása céljából,
- laboratóriumi szolgáltatások,
- elszámolás a felhasználókkal,
- könyvelés,
- díjelszámolás,
- fizetési forgalom, beleértve a beszedéseket és a kintlévőségek (a jelen szerződés időtartama alatt keletkező kintlévőségek esetében) nyilvántartását,
- a gördülő fejlesztési terv készítésében való együttműködés a mindenkori jogszabályi előírások figyelembe vételével,
- a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint a víziközművekről víziközmű térképi nyilvántartás vezetése,
- együttműködés PR – akciók keretében.

A *Víziközmű-szolgáltató* az *Önkormányzatok* részére a tulajdonukban álló víziközművek vonatkozásában a víziközmű térképi nyilvántartáshoz való hozzáférést korlátozás nélkül és díjmentesen biztosítja.

A vízmérők leolvasása, a számlázás és az ügyfélszolgálati tevékenység a *Víziközmű-szolgáltató* belső szabályzatában meghatározottak, illetve kialakult gyakorlata szerint történik.

- 1.4 A szerződés időtartama alatt az *Víziközmű-szolgáltatónak* kizárólagos joga van arra, hogy az üzemeltetésre átvett közművekből származóan jövedelemre tegyen szert (köztük az eszközök esetleges bérbeadása is egyéb célból). Kizárólagos jogot kap a *Víziközmű-szolgáltató* e szerződés alapján arra is, hogy működtesse és karbantartsa a működtetésre átvett, a víziközművekhez tartozó műtárgyakat is.

Kizárólagos jogot kap a *Víziközmű-szolgáltató* arra is, hogy az üzemeltetésre átvett víziközművekhez új bekötéseket végezessen, és azok kivitelezését ellenőrizze.

Megilleti továbbá a *Víziközmű-szolgáltatót* az üzemeltetési jog mindazokra az új víziközmű létesítményekre, amelyek a szerződés aláírását követően valósulnak meg, és az *Önkormányzatok* tulajdonába, illetve rész tulajdonába kerülnek.

- 1.5 A *Víziközmű-szolgáltató* felelősségi körébe tartozik a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek szakszerű üzemeltetése, a mindenkori hatályos jogszabályok előírásai és a vonatkozó rendeletek szerinti közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosítása, a szükséges karbantartási feladatok ellátása. *Víziközmű-szolgáltató* köteles a rendeltetésszerű használatról gondoskodni, amelynek keretében:
- biztosítja, hogy az üzemeltetés a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történjen,
  - biztosítja az üzemeltetés folyamatosságát és biztonságát,
  - gondoskodik a berendezések és felszerelések karbantartásáról és javításáról, a hibák elhárításáról (a felújítás kategóriába tartozó munkák esetében a vonatkozó résznél leírtak szerint),
  - köteles gondoskodni a hatósági – és felügyeleti szervekkel való kapcsolattartásról, illetve ezen ügyek intézéséről,

- folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor jogszabályi rendelkezéseknek, illetve
- a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat és az ennek alapján elkészített belső utasítási rendet a közművagon üzemeltetése során betartja.

**1.6** *Víziközmű-szolgáltató* az Ellátásért felelősök beleegyezése nélkül jogosult alvállalkozó igénybe vételére, a vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével.

**1.7** Amennyiben az üzemeltetés során kívülálló harmadik személyeket az üzemeltetéssel összefüggésben kár ér, a kárfelelősség a Ptk. kártérítésre vonatkozó szabályai szerint teljes egészében a *Víziközmű-szolgáltatót* terheli. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a *Víziközmű-szolgáltató* gondoskodik. A víziközművek vagyonszolgáltatásáról az *Önkormányzatok* gondoskodnak.

#### **1.8 Az *Önkormányzatok* jogai és kötelezettségei:**

- A víziközművek megfelelő üzemeltetéséhez kapcsolódóan minden rendelkezésre álló információt kötelesek *Víziközmű-szolgáltatóval* megosztani, illetve az üzemeltetéshez szükséges dokumentációkat (terveket, engedélyeket, stb.) kötelesek *Víziközmű-szolgáltató* részére átadni.
- A szerződés megszűnését követően az adott víziközműveket a természetes avultságtól eltekintve, az átadott állapotban, minőségben és rendeltetésszerű használatra alkalmasan kötelesek visszavenni, az átadás-átvételkor meglévő műszaki, gazdasági dokumentációival együtt.
- A jelen szerződés hatályba lépését megelőzően, az *Önkormányzatoknak* felróható okból keletkezett, a víziközművekkel összefüggésben felmerülő tartozások teljesítéséért, illetve egyéb hatósági, bírósági kötelezések végrehajtásáért *Víziközmű-szolgáltatót* semmilyen felelősség nem terheli, az ebből eredő többletkiadásokat az *Önkormányzatok* kötelesek a *Víziközmű-szolgáltató* részére megtéríteni, vagy annak saját maguk eleget tenni.
- Amennyiben a *Víziközmű-szolgáltatót* a víziközmű-fejlesztések kivitelezéséből eredően kár éri, úgy az emiatt felmerült költségek az *Önkormányzatokat* terhelik, kivéve ha az adott fejlesztést *Víziközmű-szolgáltató* kivitelezte. Az *Önkormányzatok* kötelesek az általa koordinált víziközmű-fejlesztések kivitelezéséhez kapcsolódó szerződésekben a kárfelelősségről rendelkezni.

#### **1.9 A *Víziközmű-szolgáltató* jogai és kötelezettségei:**

- Jogosult a részére átadott víziközmű-rendszert átvenni, annak összes gazdasági, műszaki dokumentációjával együtt és köteles a működtetést a hatályos jogszabályok, szakmai előírások, szabványok és szakmai szokások szerint végezni.
- Joga a szolgáltatás díjához való hozzájutás, melynek érdekében a *Víziközmű-szolgáltatónál* érvényes leolvasási, számlázási és beszedési rendet érvényesítheti.
- Az üzemeltetés során tapasztalt rendkívüli eseményekről az *Önkormányzatokat* haladéktalanul köteles értesíteni.
- A szerződés megszűnésének napján a víziközműveket az *Önkormányzatoknak* az avultságtól eltekintve, az átadáskori állapotban és rendeltetésszerű használatra alkalmasan köteles visszaszolgáltatni, az átadáskor részére biztosított műszaki és gazdasági dokumentációkkal együtt.
- A szolgáltatás minőségének biztosítása érdekében minden szükséges műszaki intézkedést megtesz.
- A bérleti és használati díjjal elszámol az *Önkormányzatok* felé.
- Igény esetén tájékoztatni az *Önkormányzatokat*.
- Biztosítja a hibaelhárítást, valamint a hálózat-karbantartás személyi és tárgyi feltételeit.
- Diszpécsterszolgálat útján megoldja a hálózati és szolgáltatási hibabejelentések fogadását.
- A díjtartozások behajtása iránt az intézkedéseket megteszi.

- Az új bekötések lebonyolítása a *Víziközmű-szolgáltató*nál előírt belső szabályzatok szerint történik.
- A *Víziközmű-szolgáltató* a tevékenységét saját nevében folytatja. Nem számolhat el az érintett víziközmű vagyon után értékcsökkenést.
- Jogosult a végrehajtandó víziközmű-fejlesztések terveinek véleményezésére, a megvalósult fejlesztések átvételében való közreműködésre.
- A fogyasztói panaszok kivizsgálása, rendezése, a panasztevő tájékoztatása, közműegyeztetések elvégzése.
- *Víziközmű-szolgáltató* a tevékenységét a mindenkor hatályos környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelmények betartásával végzi.

#### **1.10. A közműves szennyvízelvezetés és -tisztítási szolgáltatás díjának és a bérleti-használati díj mértékének meghatározása a jogszabályokban meghatározott módon történik.**

*Víziközmű-szolgáltató* a jelen szerződés megkötését közvetlenül megelőzően alkalmazott díjakat alkalmazza mindaddig, amíg jogszabály, vagy arra felhatalmazott ármegállapító eltérően nem rendelkezik.

Az adott szolgáltatási díjak magukban foglalják többek között:

- a szennyvízelvezetés, és -tisztítás költségét,
- az üzemeltetési, üzemirányítási költségeket (energia, anyag, fuvar, szállítás, munkabér, hatósági díjak, stb.),
- a hibaelhárítás, karbantartás költségét,
- a vízmérő leolvasás, számlázás költségeit,
- a laborvizsgálatok, vízminőség-ellenőrzés költségeit,
- a folyamatos diszpécshozzájárulást költségét,
- az igénybevett alvállalkozói díjak, költségeket,
- a bérleti- és használati díjat.

#### **1.11 A bérleti- és használati díj elszámolása:**

*Önkormányzatok* a bérleti- és használati díj kiszámlázása, elszámolása tekintetében egymással külön állapodnak meg.

A *Víziközmű-szolgáltató* az elszámolásra megjelölt időpontokig értesítést küld az *Önkormányzatok* részére az adott időszakban a bérleti-használati díj számításának alapjául szolgáló adatokról, amely a számlák kiállításának alapját képezi.

Az esedékesen fizetendő bérleti- és használati díjról az *Önkormányzatok* képviselőjében eljáró gesztor *Önkormányzat* a vonatkozó szabályok szerint, az *Önkormányzatok* között létrejött megállapodásban foglaltak alapján számlát állít ki. A kiállított számlát postai úton, a 3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1. címre, a Pénzügyi és Számviteli Osztály részére címezve kell *Víziközmű-szolgáltatónak* megküldeni.

A bérleti- és használati díj megfizetése – a *Víziközmű-szolgáltató* és az *Önkormányzatok* között fennálló követelések értékéig – összevezetéssel, kompenzációval történik.

A bérleti- és használati díj az értéknövelő felújítások, pótlások és a jogszabály által engedélyezett költségek fedezetül szolgál. A *Víziközmű-szolgáltató* és az *Önkormányzatok* a víziközmű-fejlesztések tekintetében abban állapodnak meg, hogy minden esetre vonatkozóan külön egyeztetnek.

Amennyiben a mindenkor bérleti- és használati díj nem fedezné a szükséges víziközmű-fejlesztések költségeit, úgy az *Önkormányzat*nál előző években felgyülemlett és fel nem használt, vagy a *Víziközmű-szolgáltató* hozzájárulásával esetlegesen a következő években keletkező bérleti- és használati díj terhére kerülnek végrehajtásra a víziközmű-fejlesztések.

A szükséges vízközmű-fejlesztések biztosítása az *Önkormányzatok* felelőssége. Amennyiben az *Önkormányzatok* ezen kötelezettségüknek nem tesznek eleget, úgy a vízközmű-fejlesztések elmaradásából adódóan a *Vízközmű-szolgáltatót* semmiféle felelősség nem terheli.

Az üzemeltetett vízközművekkel kapcsolatos közműfejlesztési hozzájárulás mértékének meghatározása, kezelése és elszámolása a vonatkozó jogszabályi előírások szerint történik.

Az ezen szerződésből adódó fizetési kötelezettségek késedelmes teljesítése esetén késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kerül felszámításra.

## 2. FEJLESZTÉSEK

*Vízközmű-szolgáltató* a vonatkozó jogszabályok szerint jár el a gördülő-fejlesztési terv tervrészeinek vonatkozásában.

Az összeállított tervjavaslatot *Vízközmű-szolgáltató* az időközben jelentkező jogos és teljesíthető műszaki igények figyelembevételével módosíthatja.

A jóváhagyott fejlesztési tervnek megfelelően az *Önkormányzatok* elvégzik, illetve elvégeztetik a szükséges vízközmű-fejlesztéseket.

A vízközmű-fejlesztési munkálatok során *Vízközmű-szolgáltató* vállalja, hogy azok megvalósulását aktív segítségnyújtással támogatja. Tevékeny közreműködése főleg az érintett vezetékek kiszakaszolásában, ideiglenes üzemeltetési módok kiépítésében, fogyasztói kiértékelésekben és a megvalósult fejlesztések átvételében nyilvánul meg.

*Vízközmű-szolgáltató* jogosult a végrehajtandó vízközmű-fejlesztések terveinek véleményezésére, a megvalósult fejlesztések átvételében való közreműködésre.

Az *Önkormányzatok* tudomásul veszik és elfogadják, hogy a szolgáltatás folyamatosságának és minőségének biztosítása érdekében az azonnali intézkedéseket igénylő beavatkozásokat *Vízközmű-szolgáltató* elvégzi, a későbbiekben a felújításnak minősülő ilyen munkák elszámolása az egyéb felújítási és beruházási munkákra meghatározottak szerint történik. Az ilyen jellegű beavatkozásokat 3 munkanapon belül a *Vízközmű-szolgáltató* az *Önkormányzatok* tudomására hozza.

## 3. EGYÜTTMŰKÖDÉS

A *Felek* kötelesek jogaikat és kötelezettségeiket egymással, együttműködve gyakorolni. Különösen az alábbi kérdésekben áll fenn együttműködési kötelezettségük:

- a vízközművek meghibásodásának jelzése,
- az üzemeltetés tárgyát képező vízközművek fejlesztése, állagmegóvása és rendkívüli események körében felmerülő problémák megoldása,
- az üzemeltetés során felmerülő vitás kérdések egyeztetése, nem bírói úton történő megoldása.

*Önkormányzatok* vállalják, hogy a közöttük, a 2011. évi CCIX. törvény 5/G.§ (1) pontja alapján kötött megállapodást annak megkötését követő 5 napon belül a *Vízközmű-szolgáltató* rendelkezésére bocsátják. *Önkormányzatok* vállalják továbbá, hogy amennyiben a megállapodásban változás következik be, úgy azt a változást követő 5 napon belül megküldik a *Vízközmű-szolgáltató* részére.

#### 4. A SZERZŐDÉS HATÁLYA ÉS FELMONDÁSA

##### 4.1 Jelen szerződés az illetékes Hivatal, jóváhagyó határozata jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.

Felek rögzítik, hogy a szolgáltatás-, illetve ellátásbiztonság fenntartása érdekében *Víziközmű-szolgáltató* folytatja az általa már korábban is ellátott szolgáltatási feladatok végrehajtását, és a szolgáltatásért fizetendő ellenérték a *Víziközmű-szolgáltatót* illeti.

##### 4.2 A szerződést a felek **2036. december 31.-ig terjedő időszakra kötik**. A *Víziközmű-szolgáltató* vállalja a szerződésben rögzített feltételek szerinti üzemeltetést.

Felek megállapodnak, hogy ha jogszabály rendelkezése miatt a jelen szerződés az itt rögzített határozott időtartam előtt megszűnne, vagy módosítása válna szükségessé, akkor jogfolytonosan, a jelen szerződésben nevesített tárgyban és feltételekkel módosítják vagy új szerződés(ek)e)t kötnek, annak érdekében, hogy az üzemeltetést az érintett közművekre **2036. december 31-ig** kizárólag *Víziközmű-szolgáltató* végezze.

##### 4.3 Az *Önkormányzatok* az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják,

a) ha a *Víziközmű-szolgáltató* tekintetében a víziközművek üzemeltetésére vonatkozó törvény, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,

b) ha a *Víziközmű-szolgáltató* a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte, vagy

c) a jelen üzemeltetési szerződésében meghatározott további esetekben.

A *Víziközmű-szolgáltató* az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel

a) felmondhatja, ha az ellátásért felelős *Önkormányzatok* a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségüket nekik felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegték, vagy

b) felmondhatja, ha jelen szerződés valamelyik rendelkezése *Víziközmű-szolgáltató* számára végrehajthatatlan, és a Felek 30 napos határidőn belül a végrehajthatatlan rendelkezés céljának megfelelő más érvényes és végrehajtható rendelkezésben nem állapodnak meg,

c) felmondhatja a jelen üzemeltetési szerződésében meghatározott további esetekben.

##### 4.4 Az üzemeltetési szerződést bármelyik fél felmondhatja továbbá az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel az alábbi fontos okokból, a rögzített feltételek figyelembe vételével:

- jelen szerződés valamelyik rendelkezése *Víziközmű-szolgáltató* számára végrehajthatatlan, és a Felek 30 napos határidőn belül a végrehajthatatlan rendelkezés céljának megfelelő más érvényes és végrehajtható rendelkezésben nem állapodnak meg,
- valamely szerződő féllel szemben csődeljárás kezdeményezés, felszámolási eljárás elrendelése.

##### 4.5 A felmondás gyakorlása előtt a jogosult félnek írásban fel kell szólítania a másik felet arra, hogy a szerződést megsértő fél a felmondási okot méltányos határidőn belül szüntesse meg, és a szerződés szerinti állapotot állítsa helyre. Pénztartozás esetén a 30 napos határidő kitűzése méltányos, egyéb okból történő felmondás esetén a

mindenkori helyzethez mért nem kevesebb, mint három hónapos határidő alkalmazandó. A póthatáridő sikertelen eltelte után jogosult a fél a szerződés felmondására.

- 4.6 A szerződés megszűnése esetén a *Felek* egymással, a megszűnés időpontjával számolnak el, a *Víziközmű-szolgáltató* átadja a részére a szerződés kezdetekor megkapott, valamint az időközben hozzá került dokumentációkat és a víziközmű rendszert. Az elszámolásról és a visszaadásról jegyzőkönyv készítendő.

Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében a *Víziközmű-szolgáltató* az *Önkormányzatok* részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg (amennyiben ezeket a korábbi szolgáltatótól megkapta),
- d) a víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

## 5. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Egyes rendelkezések érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a *Felek* egy érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.

A vitás kérdések tisztázását *Felek* peren kívül kötelesek megkísérelni. A *Felek* jogvita esetére hatáskörtől függően kikötik a Kazincbarcikai Járásbíróság, vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Szerződő *Felek* e szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – közös elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Kazincbarcika, 2017. ....

-----  
Parád Nagyközség Önkormányzata

-----  
Recsk Nagyközség Önkormányzata

-----  
Mátraderecske Községi Önkormányzat

-----  
Mátraballa Községi Önkormányzat

-----  
Bodony Községi Önkormányzat

-----  
Víziközmű-szolgáltató  
ÉRV ZRt.