

1531-2/2015.

ELŐTERJESZTÉS

települési főépítész megbízására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat gazdasági programjának végrehajtása, az ehhez szükséges pályázati támogatások elnyerése érdekében az Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése és ezzel összefüggésben a település hatályos rendezési tervének mielőbbi felülvizsgálata szükséges. Az ezzel kapcsolatos önkormányzati feladatokat, az említett dokumentációk közötti összefüggéseket a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, valamint az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény tartalmazza.

A190/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 1. § c.) pontja alapján a rendezési terv módosításával kapcsolatos feladatok csak települési főépítész közreműködésével láthatók el.

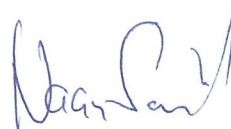
A település és az önkormányzat érdekeinek képviselete, tervezői, hatósági egyeztetések intézése, a rendezési terv módosítására vonatkozó ajánlatok tartalmának meghatározása, a tervező kiválasztása érdekében a főépítész teendői ellátására Hoór Kálmán építész mérnököt kértem fel.

Feladatait a csatolt szerződés tartalmazza.

Kérem hogy a csatolt szerződés megkötéséhez a szükséges felhatalmazást szíveskedjenek megadni.

Recsk, 2015. június 15.

Tisztelettel:



Nagy Sándor
polgármester



Vállalkozói megbízási szerződés

mely létrejött egyrészről **Recsk Nagyközség Önkormányzata (3245 Recsk Kossuth Lajos utca 165.)** képviselőjében Nagy Sándor polgármester (továbbiakban megbízó) másrészről Hoór Kálmán építész mérnök (Aldebrő, 1950.08.22 an: Vágner Mária adóazonosító: 8303483061) 3300 Eger, Zúgó 6 alatti lakos (továbbiakban megbízott) között az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó megbízza megbízottat Recsk Nagyközség rendezési terv módosításával kapcsolatos főépítési teendők ellátásával.
2. Feladat: Recsk Nagyközség Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) és Településfejlesztési Konceptió készítésével kapcsolatos Főépítési feladatainak ellátása a 190/2009.(IX.15.) Korm. Rendelet, 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet, valamint az épített Környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény alapján, különös tekintettel a község Településrendezési Tervének módosításával kapcsolatos tevékenységére. Ennek során a település és az önkormányzat érdekeinek képviselője, tervezői, hatósági egyeztetések intézése, képviselői testületi ülésekre előterjesztések előkészítése, szakmai tanácsadás.
3. A főépítési tevékenység illetékessége Recsk Nagyközség közigazgatási területére terjed ki.
4. Megbízási időszak: a szerződés létrejöttétől a módosítás jóváhagyásáig bezárólag.

5. A feladat ellátása megbízási szerződés alapján történik, az alábbi ütemezéssel:

Első ütem: az ITS elkészültét követően 150.000.- Ft

Második ütem: Településfejlesztési Konceptió elkészítését követően 150.000.-Ft

Megbízási díj bruttó díj, amely az utazási költséget tartalmazza.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Recsk, 2015. június 17.

.....
Nagy Sándor
megbízó

.....
Hoór Kálmán
megbízott