

R/127-173/2024.

**Tájékoztató adóbevételek alakulásáról  
2024.01.01. - 2024.09.30.-ig terjedő időszakra,  
tájékoztató az adórendeletek felülvizsgálatáról**

Tisztelt Képviselő - testület!

**1. Adóbevételek alakulása 2024.01.01- 2024.09.30-ig terjedő időszakra**

A Recski Közös Önkormányzati Hivatal Recsk és Parádsasvár településeken lát el helyi adóhatósági feladatokat.

Recsk település vonatkozásában az adóhatóság helyi iparüzési adó és a magánszemélyek kommunális adója tekintetében végezi adóztatási tevékenységét 2024 évben.

A magánszemélyek kommunális adójának mértéke 8 000 Ft/év/ingatlan.  
A helyi iparüzési adó mértéke az adóalap 2%-a.

Az alábbi táblázat szemlélteti a Recsk Nagyközség helyi adók teljesülését 2024.01.01 - 2024.09.30 közötti időszakban az előirányzathoz képest.

|  | Előirányzat     | Adóbevétel 2024.09.30-ig | adatok Ft-ban<br>Százalékos arány |
|--|-----------------|--------------------------|-----------------------------------|
| <b>Magánszemélyek kommunális adója</b> | 6 500 000,- Ft  | 6 103 245, - Ft          | 93,89%                            |
| <b>Helyi iparüzési adó</b>             | 70 000 000,- Ft | 140 877 361, - Ft        | 201,25%                           |

**Magánszemélyek kommunális adója:** A 93,89%-os teljesülés jónak mondható, köszönhetően annak, hogy 2024. évben is változatlan figyelem irányult az adatbázis folyamatos frissítésére, ellenőrzésére. Az adóhatóság tudomására jutott, de be nem jelentett változások esetén az új tulajdonosokat/örökösöket írásban felszólítjuk bevallási kötelezettségükre. A nem helyben lakó tulajdonosoknak nagy segítséget nyújt, hogy ügyfélkapujukkal az E - Önkormányzati portálon keresztül is beadhatják bevallásaikat.

**Helyi iparüzési adó:** 2024. évben a tervezetthez képest duplájára nőtt a befolyt bevétel, mely köszönhető az új vállalkozások megjelenésének, egyes vállalkozások gazdasági erősödésének, illetve, hogy 2023. évre a KKV kedvezmény megszűnt a helyi iparüzési adó vonatkozásában.

Nagyon fontos azonban, hogy ezen adónem tervezése sajátosságából adódóan a legnehezebb. Az adózók éves bevallásukat május 31-ig kötelesek beadni, melynek keretében elszámolnak az előző évben (március 15-ig és szeptember 15-ig) befizetett előlegekkel is. Az üzleti folyamataiktól függően így keletkezhet befizetendő, de visszaigényelhető adójuk is. Az óvatosság elvére tekintettel - az adóbevétel tervezése, felhasználása során ez utóbbi esetre is fel kell készülnie az Önkormányzatnak, hogy egy esetleges nagyobb összegű visszafizetés sem okozzon gondot.

Az adóhatóság feladatai közé tartozik még a 2020-ig keletkezett de meg nem fizetett gépjárműadók nyilvántartása, beszedése, és tovább utalása a Magyar Állam Kincstár számára.

Az idegen helyről kimutatott tartozások nyilvántartása, behajtása. Ezek jellemzően rendőrség által kimutatott tartozások.

## 2. Tájékoztató az adórendeletek felülvizsgálatáról

### Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi rendeletek évenkénti felülvizsgálata, esetleges módosítása a következő szabályok alapján lehetséges:

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint: „*fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.*”

Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, amely azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetendő, új adónemet bevezető, vagy hatályos szabályozást (pl: adómérték, kedvezmény tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

Fenti rendelkezések értelmében, amennyiben a Képviselő-testület 2025. január 1-től a korábban bevezetett adónemek mértékén kíván változtatni, azt legkésőbb 2024. december 1-ig ki kell hirdetni, annak érdekében, hogy a 2025. január 1-én hatályba léptethető legyen.

### I. Adórendeletek felülvizsgálata

Településünk esetében két helyi adónem került bevezetésre: **a kommunális adó és a helyi iparüzési adó.**

**Az önkormányzat adómegállapítási joga a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-ában foglaltak alapján az alábbiakra terjed ki:**

„a) \* a MÁSODIK RÉSZBEN meghatározott adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit,

b) az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (határozott vagy határozatlan időre) meghatározza,

c) \* az adó mértékét – az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa,

d) \* az e törvény második részében meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentes-

ségekkel, kedvezményekkel, így különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező el-tartottak számától, a lakáson fennálló, hitelintézet által lakásvásárlásra, lakásépítésre nyújtott hitel biztosítékaul szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé,

e) \* e törvény és az adózás rendjéről szóló törvény, valamint az adóigazgatási rendtartásról szóló törvény keretei között az adózás részletes szabályait meghatározza,

f) \* ha az adó mértékét határozott időre állapította meg, akkor a határozott időszak harmadik naptári évétől vagy az azt követően kezdődő naptári évtől, a határozott időszak letelte előtt az adó mértékét növelheti, ha a naptári évet megelőző naptári év első tíz hónapjában az adott adónemben bevallott, kivetett adóból származó bevétel nem éri el a naptári évet megelőző második naptári év első tíz hónapjában bevallott, kivetett adóból származó bevétel 50%-át.”

- A Htv. 6. § c.) pontja értelmében a **magánszemélyek kommunális adójára** vonatkozó törvényi felső mértékek 2005. január 1-jétől a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal változással – 2003. évtől kezdődően az adóévet megelőző második évig eltelt évek inflációs adatával korrigálva – valorizálhatóak. A törvényi felső mérték (17.000,- Ft) és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemben az adómaximumot.

### **Településünkön a jelenleg megállapított adómérték 8.000,- Ft/adótárgy.**

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 17/2015. (XI.19.) önkormányzati rendelet 2016. január 1-én lépett hatályba és lett egységes szerkezetbe foglalva.

A helyi sajátosságok és az adóalanyok teherviselő képességét vizsgálva megállapítható, hogy lakosságunk jelentős részét az egyedül élő nyugdíjasok és a jövedelemmel nem rendelkező kisebbség alkotják. Évente több alkalommal fordulnak adóirodánkhoz méltányossági kérelmekkel, mivel az adózók és a velük közös háztartásban élők anyagi helyzete nem teszi lehetővé az adó megfizetését. A 70. életévüket betöltött adózók 50%-os adókedvezménye minden esetben méltánylásra kerül. Az adó mértékének esetleges növelése, vagy a kedvezmények elvonása megnehezítheti adózóink megélhetését, valamint a kintlévőségek összegének növekedésével járhat.

- A 10/2016. (VI.16.) önkormányzati rendelettel módosított 16/2015. (XI.19.) **a helyi iparűzési adóról** szóló önkormányzati rendelete 2016. január 1-én lépett hatályba, egységes szerkezetbe foglalva 2016. június 17. napján az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

Az ebből származó adóbevételek teljesülése jónak mondható, az adózók bevallási kötelezettségüknek eleget tesznek.

A helyi adó rendeletek módosítását nem javaslom.

### **Tisztelt Képviselő - testület!**

Kérjük, a fentiek szíves tudomásul vételét és jóváhagyását.

Recsk, 2024. november 13.



Kalmárné Kovács Andrea  
jegyző

