A RECSKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL HIRDETŐTÁBLÁJÁN
A HIRDETMÉNY KIFÜGGESZTÉSRE
KERÜLT: 2021. 12. 20.
AZ ÖNKORMÁNYZAT HONLAPJÁN
(recsk.hu) KÖZZÉTÉVE: 2021. 12. 20.

Aláíró: Dr. Koncz Judit
Heves Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főoszta
(2021.12.17. 10:00:34)

Recski Közös Önkormányzati Hivatal 4. Recsk

HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

A Heves Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztályán indult,
a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló
314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Khvr.) hatálya alá tartozó
előzetes vizsgálati eljárásról

Ügy száma: **HE/KVO/03710/2021.**

Kérelmező: **BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zrt. (1027 Budapest, Horvát u. 14-26.)**

Ügy tárgya: A Recski Nemzeti Emlékpark fejlesztésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

Az engedélyezett tevékenységgel érintett település: Recsk

A beruházással érintett ingatlan helyrajzi száma: Recsk 0111/8, 0111/6, 0111/7, 0115/3, 0115/4, 0116, 0108, 0124

A beruházás célja:
A fejlesztés célja a méltó megemlékezés, valamint az emlékhely elvárható és a megfelelő megértést, befogadást lehetővé tévő színvonalra fejlesztése, diákcsoportok megfelelő fogadására való alkalmassá tétele és egy korszerű kiállítási koncepció megalkotása.

A beruházás ismertetése:
A fejlesztéssel érintett ingatlanok összegzett területe 1 273 758 m^2, a Recski Nemzeti Emlékpark által ténylegesen érintett terület kiterjedése, ahol az Emlékparkhoz kapcsolódó fejlesztések tervezettek, ~68 170 m^2. Emellett fejlesztések és beavatkozások tervezettek a közforgalomnak átadott magánúton, az Emlékpark bekötő útjáig. A beruházással érintett területen lévő ÁVH-s épület és Kápolna bővítése nem tervezett. Az Emlékpark bejárata mellett egy új ~1200 m^2 alapterületű, 3 szintes (alagsor, földszint, emelet) épület, valamint a bejárattal szemben, a park túloldalán egy új emlékmű kialakítása tervezett. Emellett a korábban elbontott 7 darab barakk rekonstrukciója, illetve a meglévő, 5-ös számmal jelölt barakk (egykori rabok által vissza épített) büntető barakk korszerűsítése tervezett. A látogatók számára a bekötő út mentén, illetve a jelenleg is parkolásra használt területen parkolási lehetőség biztosítása érdekében 42 férőhelyes személygépjármű és 8 férőhelyes buszparkoló, a látogatóépület előtt a dolgozók számára további 5 személygépjármű parkoló kialakítása tervezett. A kerékpárral érkezők számára az Emlékpark területén kívül 30, a látogatóépület környezetében 10 kerékpártároló telepítése tervezett.
A Recsk 0124 és 0108 hrsz-ú ingatlan kapcsán Engedélyes tervei szerint a burkolatfelújítás és azzal párhuzamosan végrehajtásra kerülő közműfektetés kapcsán az ingatlanok telekhatárain belüli, vagy

azt maximálisan 1,5 méterrel a közműfektetés időszakában meghaladó munkavégzés tervezett. Tervezett továbbá ivóvíz, villamos energia, és optikai kábel vezetése, és fektetése a területre. Emellett mérlegelés tárgyát képezi a szennyvíz tartályos gyűjtése és tengelyen történő szállítása, vagy házi szennyvíztisztító telepítése.

A tervezett beruházás által érintett ingatlanok:

Település	Hrsz.	Telek méret	Tulajdonos	Földhivatali besorolás
Recsk	0111/6	1 153 291 m^2	Egererdő Erdészeti Zrt.	erdő
Recsk	0111/7	21 999 m^2	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.	kivett park
Recsk	0111/8	787 m^2	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.	kivett emlékpark
Recsk	0115/3	18 627 m^2	Fábián János	kivett park
Recsk	0115/4	1 200 m^2	Recski Szövetség	kivett emlékmű
Recsk	0116	21 267 m^2	Erdélyi Zsigmond Gábor	kivett épület, udvar
Recsk	0108	5 542 m^2	Colas-Északkő Bányászati Kft.	kivett saját használatú út
Recsk	0124	51 045 m^2	Colas-Északkő Bányászati Kft.	kivett saját használatú út

A fejlesztés tervezésének elindítása 2022 első negyedévében tervezett, a kiviteli tervek várhatóan 2022. év végéig készülnek el.

Közvetlen hatásterület vélelmezett határa (érintett település): Recsk

Az eljárás megindításának napja: 2021. december 14.

Tárgyi előzetes vizsgálat tárgyát képező beruházás *a Recski Nemzeti Emlékpark fejlesztését célzó beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról* szóló 360/2021. (VI. 24.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 360/2021. (VI. 24.) Korm. rendelet] hatálya szerint **nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás.**

A teljes eljárás ügyintézési határideje a 360/2021. (VI. 24.) Korm. rendelet 7. § és *a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről* szóló 2006. évi LIII. törvény 3. § (5) bek. a) pontja figyelembevételével *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. tv. (a továbbiakban: Kvt.) 67. § (2) bekezdése alapján az eljárás megindítását követő 45. nap.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése szerint az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének időtartama.

Ügyintéző neve: Jósvainé Nagy Fanni

Elérhetősége (e-mail, telefon): nagy.fanni@heves.gov.hu, +36 36 795-153

Az előzetes vizsgálati eljárás megindításának ténye:

A dokumentációban bemutatott tevékenységek a Khvr. 3. számú melléklet **87. pontja** [*Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak (amennyiben nem tartozik az 1. számú*

mellékletbe) c) az előző pontokba nem tartozó országos közút, helyi közút, a közforgalom elől el nem zárt magánút és kerékpárút védett területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül] és **128. pontja** [*Egyéb, az 1-127/A. pontba nem tartozó építmény vagy építményegyüttes beépített vagy beépítésre szánt területen d) védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén 0,5 ha területfoglalástól vagy 50 parkolóhelytől*] hatálya alá tartoznak, így a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálati eljárásban hozott döntésétől függően, környezeti hatásvizsgálat köteles.

A **BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zrt.** meghatalmazásából eljáró Denkstatt Hungary Kft. (1037 Budapest, Seregély u. 6.) képviseletében eljáró Nagy Tamás 2021. december 13. napján, elektronikus úton benyújtott kérelmében előzetes vizsgálati eljárást kezdeményezett, az Ákr. 37. § (2) bekezdése alapján 2021. december 14. napján eljárás indult.

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő **21 napon belül** közvetlenül a **Környezetvédelmi Hatósághoz** észrevételt lehet tenni.

A kérelem, a dokumentáció és mellékletei megtekinthetők a Környezetvédelmi Hatóságnál és az érintett önkormányzat jegyzőjénél, valamint a keltezés dátumától számított 30 napig a Heves Megyei Kormányhivatal http://www.kormanyhivatal.hu/hu/heves/ugyintezes/kornyezetvedelmi-es-termeszetvedelmi-hatosagi-es-igazgatasi-feladatok internetes oldalán, **HE/KVO/03710/2021. számon.**

Az eljárás során a nyilvánosság tájékoztatásának biztosítása érdekében a Környezetvédelmi Hatóság:

1. Közleményt tesz közzé a Khvr. 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az előzetes vizsgálati eljárás megindítását követően az ügyfélforgalom előtt nyitva álló hivatalos helyiségében lévő hirdetőtáblán, valamint honlapján.
2. Megküldi a Khvr. 3. § (4) bekezdése szerint a kérelmet és a közleményt a tevékenység telepítési helye szerinti települések részére a közlemény közterületen és a helyben szokásos módon történő közzétételének érdekében.

A Heves Megyei Kormányhivatal az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntéseket hozhatja:

1. Megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és a Khvr. 5. számú mellékletének figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások.
    - Jelentős környezeti hatások feltételezése esetén dönt a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeiről.
    - Ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
2. Ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változato(ka)t, melyek létesítését megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
3. Amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,
    - ennek tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

- ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;

4. Ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

A közlemény közzétételének időpontja: 2021. december 17.

Kelt Egerben az elektronikus tanúsítvány szerint.

dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormánymegbízott nevében és megbízásából:

dr. Koncz Judit
osztályvezető