

R/72-76/2021.

Előterjesztés

A recski 0344 hrsz-ú (és a hozzá tartozó 0382, 0383 és 0384 hrsz-al együtt) „Kivett Állami terület I.” megnevezésű ingatlan (volt honvédségi bázis) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére

Recsk Nagyközségi Önkormányzat a Honvédelmi Minisztériumot megkeresve kezdeményezte Recsk közigazgatási területén található **recski 0344 hrsz-ú (és a hozzá tartozó 0382, 0383 és 0384 hrsz-al együtt) „Kivett Állami terület I.” megnevezésű 111 ha 6934 m² térmértékű, természetben Recsk, volt Lángos laktanya térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását.**

A Honvédelmi Minisztérium Vagyonfelügyeleti Főosztálya az 56-262/2020. iktatószámú levelében arról tájékoztatta a Honvédelmi Minisztérium Nagy Attila ezredes főosztályvezető urat, hogy *a „tárgyi ingatlan feleslegessé nyilvánítása megtörtént, azzal kapcsolatos katonai hasznosítási szándék nincs, a HM feladatai ellátásához nem szükséges ingatlanként jelentette be az MNV Zrt. részére.”* (Levél csatolva).

Az MNV Zrt. 14035/2021. iktatószámú levelében tájékoztatta a Honvédelmi Minisztérium Nagy Attila ezredes főosztályvezető urat, mely szerint a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 1. § (1) bekezdés d) pontja alapján:

„A Nemzeti Földalap a kincstári vagyon része. A Nemzeti Földalapba tartozik az állam tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban

d) * művelés alól kivett, honvédelmi célra feleslegessé nyilvánított területként nyilvántartott földrészlet.” (Levél csatolva).

Fentiek miatt a megkeresésünkkel a Nemzeti Földügyi Központhoz szükséges fordulni és amennyiben a tárgyi ingatlan tényleges művelési ágba sorolást követően megállapítható, hogy az a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozik, abban az esetben áll módjukban az Önkormányzat kérelmével kapcsolatban eljárni, figyelemmel az „állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X.4.) Korm.rendelet 51. § (2) bekezdésére.

Recsk Nagyközségi Önkormányzat képviselőjében kezdeményezem és kérelmezem a Magyar Állam tulajdonában és a Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében lévő **recski 0344 hrsz-ú (és a hozzá tartozó 0382, 0383 és 0384 hrsz-al együtt) „Kivett Állami terület I.” megnevezésű 111 ha 6934 m² térmértékű, természetben Recsk, volt Lángos laktanya ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adásához szükséges eljárás és intézkedés megtételét.**

Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.) pontjában meghatározott „szociális ellátások” célra kívánja felhasználni.

Recsk Nagyközségi Önkormányzat Polgármesterének/2021. (IV.....) számú határozata

Recsk Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított polgármesteri jogkörömben eljárva – a képviselő-testület véleményével összhangban - az alábbi határozatot hozom:

- 1. A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 1. § (1) bekezdés d) pontja alapján kérelemmel fordulok a Nemzeti Földügyi Központhoz a Magyar Állam tulajdonában és a Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében lévő **recski 0344 hrsz-ú (és a hozzá tartozó 0382, 0383 és 0384 hrsz-al együtt) „Kivett Állami terület I.” megnevezésű 111 ha 6934 m² térmértékű, természetben Recsk, volt Lángos laktanya ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adásához szükséges eljárás és intézkedés megtétele érdekében.***
- 2. Kérem a Nemzeti Földügyi Központ eljárást arra vonatkozóan, hogy a jelen határozat 1. pontban megjelölt tárgyi ingatlan tényleges művelési ágba sorolást követően megállapítást nyerjen, hogy az a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozik.*
- 3. Amennyiben megállapítható a tulajdonosi joggyakorlás, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ra, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésére, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X.4.) Korm.rendelet 51. § (2) bekezdésére Recsk Nagyközség Önkormányzata képviselőtestületében kezdeményezem a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél a jelen határozat 1. pontban megjelölt tárgyi ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*
- 4. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.) pontjában meghatározott „szociális ellátások” célra kívánja felhasználni.*
- 5. Recsk Nagyközségi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.*
- 6. Az igényelt ingatlan nem áll helyi környezet és természetvédelmi védettség alatt.*

Határidő: folyamatos, vonatkozó eljárási rend szerint

Felelős: polgármester

Recsk, 2021. április 27.



Nagy Sándor
polgármester