

**2018. évi tájékoztató Recsk Nagyközség
Önkormányzatának képviselőtestülete
felé**

A haszonbérbeadó kérésére

Recsk Nagyközség Önkormányzatának kérésére a Körös-Halért Kft.
tájékoztatót tart a haszonbérleti szerződésben foglaltakkal kapcsolatos
teljesülésről.

A Recsk Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő 0256 HRSZ. 48 Ha 0478 m² területű Búzásvölgyi Vízározó haszonbérleti szerződésével kapcsolatosan az alábbiakban tájékoztatom a képviselőtestületet.

A bérlő a haszonbérleti szerződés II. pontjában foglalt bérleti díjat 2017-es évi határidőig megfizette a bérbeadó számára. A 2018-as évben a befizetés a határidőig ugyanúgy, ahogyan az előző évben – megtörtént.

(2018-ban a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított inflációs ráta emelkedésének megfelelően.)

A bérlő (III.) a bérbeadó részére a halgazdálkodási ütemtervet még a pályázat benyújtásakor átadta, mely a hatályos jogszabályok szerint 5 évre előre a Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatala Agrárügyi- és Környezetvédelmi Főosztály Földművelésügyi Osztály Halászati Hatósága által elfogadott. Ez a halvédelemről szóló 133/2013. (XII. XXIX.) vm. rendelet és a halgazdálkodásról, valamint a halvédelemről szóló 2013. évi CII-es törvény szabályai szerint a haszonbérleti szerződés IV. pontjában foglaltak a halgazdálkodási ütemtervének és az időjárásnak megfelelően szervezi a haltelepítést. Szélesítette a horgászható időszakot megfelelően a jogszabályokban és egyéb szabályokban foglaltak alapján. Betartja a halfogási tilalmakat és a törvényben meghatározottak alapján halászati őrt alkalmaz. Ezen felül más egyéb módon technikai eszközökkel is védi a tó halállományát és környezetét a gazdaságosság határain belül.

A bérlő követi a jó gazda gazdálkodási kötelezettségeit. Az V. pontban foglaltak szerint a bérlő a bérleti jog gyakorlásához szükséges mértékig használja a közvetlen vízpartot, melyet karban- és tisztán tart. A bérlő felmérte a 10 éves bérleti idejéhez mérten az esetleges többcélú hasznosításhoz és a gazdaságilag kockázatmentes üzemelési feltételeket és kétszer 5 éves végrehajtandó tervet határozott meg, melyben várhatóan az út rekonstrukciója() után a tó környezetét teszi alkalmassá a kényelmes és biztonságos horgászathoz: illemhelyeket alakít ki a tó több pontján, esővédett horgászállásokat hozott és hoz létre ütemezetten, melyek a horgászok kényelmét szolgálják.

2020-ig egy játszóteret tervez építeni(), hogy az ide érkező családok kellemesebb kikapcsolódását biztosítsa. Fedett közösségi teret hozott létre a halórház alatti részen, melyet szilárdburkolattal látott el. Vízvételi lehetőséget és kézmosó helyet biztosított a pár méterre elhelyezkedő illemhely közelében. Bérlési úton megteremtette az angol wc és a zuhanyzási lehetőség biztosítását – térítés ellenében. Korszerűsítette a meglévő elektromos hálózatot, amelynek további bővítését tervezi a 2018-as évben. Ezen terv végrehajtását a rendelkezésre álló humán erőforrás nagyban befolyásolja.

A bérlő vállalatának eleget téve rendszeresen kaszáltatja a tóparti sávot. A tavalyi évben a tájba illeszkedő honos fák és cserjék ültetéséről, ápolásáról is gondoskodott *(80 db fenyő, 30 db fűzfa az aszfaltút melletti oldalon)*. Ezen tevékenységét 2018-ban kiterjeszti a télen felszabadított, földúttal határolt oldalon is. A bérlő a környezetet veszélyeztető eseményeket nem csak jelenti a hatóságok felé, hanem ezen eseményeket meg is akadályozza.

A haszonbérlő lehetőséget biztosít a 2018-ban megrendezésre kerülő gyermeknap lebonyolításához is, hiszen az elmúlt időszakban az önkormányzat részéről csupán ez az egy megkeresés érkezett. Ezen eseményt lehetőségeihez mérten támogatja és nagyon fontosnak tartja az egészséges életmódra való nevelést és a környezettudatos tevékenységek fejlesztését a fiatalok körében.

A haszonbérlő a haszonbérleti szerződés VI. pontjában foglaltakkal kapcsolatban jelzi a bérbeadó számára 2018. 06. 20-ig kötött szerződése alapján, hogy az ellenőrzést egy Magyarországon működő, – a tavakban lévő halállomány felmérésével foglalkozó - európai akkreditációval rendelkező cég fogja kivitelezni. A VI. pontban foglalt haltelepítéssel kapcsolatos értesítési kötelezettségének a Kft. minden alkalommal eleget tett az időjárási változások nagymértékben befolyásolják a telepítés ütemezését, de az önkormányzatnál a testületből kijelölt Sály Péterrel és a polgármesterrel, Nagy Sándorral a telepítések kapcsán a Kft. folyamatosan tartja a kapcsolatot.

A Kft. részéről fontosnak tartjuk a testületet tájékoztatni azokkal a nemtelen vádakkal kapcsolatban, melyek a Körös-Halért Kft-t érték és érik. Tájékoztatásul szolgáljon, hogy a Kft. a 2017-es évben az egyik legdinamikusabban fejlődő magyar halászati és haltermelő cég. 2017-ben több haltermelő gazdasági szervezetben többségi tulajdont szerzett. Rendelkezik a megfelelő anyagi és szakmai háttérrel a biztonságos üzemeltetéshez. A 2017-ben bérletbe került Búzásvölgyi Víz Tározó környezete és halállománya egy komoly, nagy, de szép feladat elé állította a céget, melynek megfelelni képes.

A telepítésekkel kapcsolatban szeretnénk leszögezni, hogy minden a törvényi előírásoknak és a horgászati etikának megfelelően zajlott. Reméljük, hogy senki részéről nem volt elvárás, hogy egy 10 éves bérleti szerződés kapcsán - amit 30 év alatt nem sikerült kivitelezni -, azt az első évben *(melyben a felméréseket végeztük el)* sikerült volna teljesíteni. Szívesen meghallgatunk minden építő jellegű kritikát, amely a tó, az önkormányzat és Körös-Halért Kft. közös érdekeit és az ésszerű, hatékony és gazdaságos működést elősegíti. Azonban elzárkózunk minden nemtelen támadás elől és minden kritikától, amely új lehetőségeket nem hordoz magában.

A tónál kialakult horgászmorál a szabályok betartatása és szabálykövető magatartás kialakítása, kikényszerítése kisebb súrlódásokkal jár, de a tisztességes horgászok a Kft., a horgászegyesület, az önkormányzat és teljes közösségünk érdekeit szolgálják. Sajnos a 2017-es évben 5 területi engedélyt kellett bevonni. Nagyon sok fegyelmi eseményt kellett dokumentálni. Tavaly a tolerancia jegyében a kis- vagy közepes fegyelmi ügyek elkövetőit figyelmeztetésben részesítettük. 2018-ban viszont zéró toleranciát hirdetve több, mint 10 területi engedélyt vontunk vissza és több ügyben is kénytelenek vagyunk feljelentést tenni.

Szeretnénk kiemelni, hogy a tavalyi évben tervezett horgászversenyek megrendezésének elmaradása egyetlen okra vezethető vissza: előzőleg olyan színvonalatlan versenyek kerültek megrendezésre, csekély mértékű eredményességgel, hogy a kiírást követő jelentkezési időszakban

mindösszesen 4 csapat jelentkezett, pedig a feltételek sokkal kedvezőbbek voltak az előző évekhez képest. Itt szeretnénk leszögezni, hogy a Kft. számára legfontosabbnak tartott horgászverseny viszont nagy sikerrel zárult a tavalyi évben. Az idei évben is nagy az érdeklődés a gyermek horgászverseny iránt. Ezt azért tartjuk fontosnak, mivel része a környezettudatosságra való nevelésnek és a tisztességes versenyszellem kialakításának, hogy az új horgászgeneráció a horgászathoz és környezetéhez való hozzáállását pozitív irányba befolyásoljuk.

2018. 06. hó ban a Körös-Halért Kft. tájékoztatót tart a(z) (elsősorban a területi engedéllyel rendelkező) horgászai számára, de szívesen fogad bármely érdeklődőt, valamint hogy a Ciprinus Sporthorgász Egyesület, *(mely a Heves Megyei Horgászszövetségen keresztül a MOHOSZ tagja is)* éves taggyűlését 2018. 10. 17-én tartja meg, melyre a testület tagjait szeretettel várja.

Arról is tájékoztatnánk a testület tagjait, hogy a sok nehézség ellenére, melyek a pályázatírás szakaszában ismeretlenek voltak még a cég számára, szilárd elképzelésünk, hogy a Búzásvölgyi Horgásztó 10 éves haszonbérletével nem csak a Körös-Halért Kft., hanem a Recski Önkormányzat és a helyi emberek is nyernek, hiszen ezt a vállalkozást közös erőfeszítéssel sikerre tudjuk vinni.

Tisztelettel,
Kompos Tamás
A Körös-Halért Kft. Heves megyei megbízottja

