

26/2015.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Recsk Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2015. november 26-án 18,30 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről

Ülés helye: Recsk Nagyközség Önkormányzata tanácskozóterme
Recsk, Kossuth L. út 165.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Nagy Sándor polgármester:

Köszönti a megjelent Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy 4 képviselő és a polgármester jelen van, az ülés 5 fővel határozatképes, azt megnyitja. Kollár Brigitta képviselő és Holló István képviselő távolléte igazolt.

Jegyzőkönyvvezetőnek Kalmárné Kovács Andreát javasolja.

Kéri, hogy aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangú szavazattal egyetértett a javaslattal.

Ismerteti a mai rendkívüli ülés napirendi pontjait. Első napirendi pontként a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet-tervezet, második napirendi pontként Bocsi Tamás föld haszonbérleti szerződésére vonatkozó előterjesztést kéri megtárgyalni, harmadik napirendi pontként az egyéb indítványokat kéri megtárgyalni.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan - 5 igen szavazattal - egyetértett a javaslattal.

Nagy Sándor polgármester:

Felkéri a címzetes főjegyzőasszonyt az első napirendi pontra vonatkozó előterjesztés ismertetésére.

Varró Gyuláné címzetes főjegyző:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Heves Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya törvényességi felhívással élt, mely szerint a hatályban lévő talajterhelési díjról szóló 12/2004.(VII.06.) önkormányzati rendelet több szakasza nem felel meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvénynek, valamint a rendelet 5.§-a sérti az Alaptörvény 32. cikk (2)-(3) bekezdésében és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet 67. §. (2) bekezdésében foglaltakat. A Képviselő-testülettel ismerteti a kifogásolt rendelkezéseket.

A törvényességi felhívás alapján a megtett intézkedésekről legkésőbb 2015. december 04-ig szükséges tájékoztatni a Kormányhivatalt.

A talajterhelési díjról szóló 12/2004.(VII.06.) önkormányzati rendeletet javasolja hatályon kívül helyezni, helyette pedig új rendeletet elfogadni.

Javasolja, hogy az írásban átadott rendelet-tervezet alapján tegyék meg kérdéseiket, észrevételeiket.

Nagy Sándor polgármester:

További kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi pontra vonatkozóan, ezért kéri, hogy aki a talajterhelési díjról szóló rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal - egyhangúan elfogadta a rendelet-tervezetet.

**Recsk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról**

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében és 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Adatszolgáltatási és eljárási szabályok

1.§.

- (1) A kibocsátó a talajterhelési díjfizetési kötelezettségéről évente, a tárgyévet követő év március 31. napjáig Recsk Nagyközség Önkormányzata Jegyzőjéhez, mint önkormányzati adóhatósághoz (továbbiakban: Jegyző) tesz bevallást.
- (2) A Jegyző részére a települési szennyvíz-csatornamű és vízmű hálózat üzemeltetője a kibocsátó azonosítása és ellenőrzése érdekében adatot szolgáltat:
 - a.) tárgyévet követő év február 28. napjáig a kibocsátók tárgyévi vízfogyasztásáról a locsolási kedvezmény mennyiségével,
 - b.) negyedévet követő hónap 5. napjáig a kibocsátók köréről.
- (3) A talajterhelési díj megállapításával összefüggő személyes adatokat a kibocsátó azonosítására, a bevallások ellenőrzésére használhatja fel az önkormányzati adóhatóság.
- (4) A talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátókról, valamint a talajterhelési díj fizetésére vonatkozó díjkedvezményben részesülő személyekről a Jegyző vezet nyilvántartást.
- (5) A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban:Ktdt.) 18.§-a alapján a talajterhelési díjat az önkormányzati adóhatóság 11739092-15379315-03920000 számlája javára kell befizetni. Az önkormányzat talajterhelési díj számláján rendelkezésre álló összeget a befizetést követő hónap 10. napjáig a települési környezetvédelmi alap javára kell átutalni.

2. Díjmentességek, díjkedvezmények

2. §

- (1) Mentesül a talajterhelési díjfizetési kötelezettség alól az a lakossági kibocsátó
 - a.) akinek az ingatlana csak kerti csappal rendelkezik,
 - b.) akinek az ingatlanán a méréssel igazolt éves vízfogyasztása nem haladja meg a 6 m³-t.
 - c.) egyedül élő személy és a kérelme benyújtását megelőző egy évben legalább kettő negyedév időtartamig rendszeres szociális segélyben, vagy foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesült,
 - d.) aki rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,

e.) egyedül élő, 75. életévét betöltött személy.

- (2) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti mentesség érvényesítéséhez a talajterhelési díj bevallásakor csatolni kell a rendelet 1. számú mellékletében szereplő nyilatkozatot. Az (1) bekezdés b) pontja szerinti mentesség igazolására a Szolgáltató részéről az önkormányzati adóhatóságnak megküldött éves kimutatás szolgál.
- A c)-d) pont szerinti kedvezmény érvényesítéséhez a talajterhelési díj bevallásakor csatolni kell a 2. sz. melléklet szerinti nyilatkozatot és a jövedelemigazolást. Az e.) pontban foglaltak igazolására a lakcímkártya, illetve személyazonosításra alkalmas okmány szolgál.
- (3) Mentesül a talajterhelési díj összeg 50%-ának megfizetése alól az a lakossági kibocsátó:
- ahol a családban élők esetében a háztartás egy főre eső nettó havi jövedelme a tárgyévet követő év első két hónapjában nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át
 - egyedülálló esetében az egy főre jutó nettó átlagos havi jövedelem a tárgyévet követő év első két hónapjában nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át
 - akinél a szennyvízcsatorna-hálózatra történő rácsatlakozás műszakilag megvalósítható, de a beruházás az ingatlan és a gerincvezeték szintkülönbsége következtében házi átemelő szivattyú beépítését igényli
- (4) Az a.)-b.) szerinti kedvezmény érvényesítéséhez a talajterhelési díj bevallásakor a 3. sz. melléklet szerinti nyilatkozatot és jövedelemigazolást kell csatolni. A c.) pontban szereplő kedvezmény érvényesítéséhez a rendelet 4. sz. mellékletét képező nyilatkozatot és a Szolgáltató által kiadott igazolást kell csatolni
- (5) A mentességeket és díjkedvezményeket csak magánszemélyek és személyenként kizárólag egy ingatlan után a bevallás és a nyilatkozat szabályszerű kitöltésével, a megfelelő igazolások csatolásával lehet érvényesíteni.

3. Záró rendelkezés

3.§.

- (1) E rendelet 2016. január 01. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Recsk Nagyközség Önkormányzatának a talajterhelési díjról szóló 12/2004.(07.06.) önkormányzati rendelete és az azt módosító 10/2013.(IV.17.) önkormányzati rendelete.

Nagy Sándor
polgármester

Varró Gyuláné
címzetes főjegyző

1. melléklet a 19/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelethez

I.
NYILATKOZAT

Mentesség igénybevételéhez ____ évben

Nyilatkozom, hogy a helyi önkormányzat talajterhelési díjról szóló ____/2015. () önkormányzati rendeletének 2.§. (1) bekezdés a.) pontja alapján díjmentességre jogosult vagyok, mert Recsk, _____ utca _____hsz. alatti ingatlanomon csak kerti csappal rendelkezem.

Recsk, _____

aláírás

2. melléklet a 19 /2015. (XI.26.) önkormányzati rendelethez

II.
NYILATKOZAT

Mentesség igénybevételéhez ____ évben

Nyilatkozom, hogy a helyi önkormányzat talajterhelési díjról szóló 19/2015. (XI.27.) önkormányzati rendeletének *(megfelelő aláhúzendó)*:

- 2.§. (1) bekezdés c.) pontja
- 2.§. (1) bekezdés d.) pontja alapján díjmentességre jogosult vagyok,)

mert a kérelem benyújtását megelőző egy évben _____szociális ellátásban részesültem.

Recsk, _____

aláírás

NAPIREND 2./ Bocsi Tamás kérelme a 108/2015.(XI.18.) önkormányzati határozat módosítására

Előterjesztő: Nagy Sándor polgármester,

Előkészítők: Varró Gyuláné jegyző

Nagy Sándor polgármester:

A Képviselő-testület a 2015. november 18-i ülésén megvitatta Bocsi Tamás kérelmét, mely az Önkormányzat tulajdonában lévő 0222/4 hrsz-ú, 48818 m² nagyságú szántó művelési ágú földterület használatára vonatkozott.

A Képviselő-testület a 108/2015.(XI.18.) határozatában döntött arról, hogy a földterületet határozatlan időre továbbra is bérbe adja kérelmező részére.

A kérelmező bérelte az elmúlt 5 évben is ezt a földterületet, melyért évi 10 ezer Ft bérleti díj volt megállapítva. A területre igénybe tudta venni a területalapú támogatást, mely évente 350 ezer Ft volt.

Varró Gyuláné címzetes főjegyző:

A mai ülésre azért került ismét előterjesztésre ez a napirend, mert a bérlő jelezte, hogy a határozatlan idejű bérleti szerződés nem felel meg számára, mivel így nem tudja igénybe venni a területalapú támogatást. A bérlőt tájékoztatta arról, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete azért döntött a határozatlan idő mellett, mert ezt a területet a közeljövőben más célra kívánja hasznosítani, és ez az időtartam teszi lehetővé a rövid határidejű felmondást.

Nagy Sándor polgármester:

Kéri a Képviselő-testület állásfoglalását arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat visszavonja-e a 108/2015.(XI.18.) határozatát azzal a szándékkal, hogy saját maga veszi használatba a területet.

Vas Imre Zsolt képviselő:

Tájékoztatást kért az MVH kirendeltségektől a földterület hasznosítására vonatkozóan, mely szerint minimum 3 ha után már igénybe vehető a területalapú támogatás, ezt már eddig is igénybe vehette volna az Önkormányzat. 2010-től azonban földhasználó veheti igénybe, ezért ehhez szükséges lenne bejelenteni az Önkormányzatot, mint földhasználót. Semmiképpen nem javasolja egy évre a bérleti szerződés megkötését, mert ha ez a terület kiesik, akkor a többi terület után az Önkormányzat nem tudja igényelni a támogatást. Az Önkormányzat földhasználatára vonatkozó indítványát javasolja, hogy a Pénzügyi -, Településfejlesztési és Pályázati Bizottság vitassa meg.

Varró Gyuláné címzetes főjegyző:

Az önkormányzat nem vehette igénybe a területalapú támogatást, mert feltétele a mezőgazdasági tevékenység végzése. Ilyen tevékenységet pedig csak 2011 évtől végez az önkormányzat. Ez idő alatt pedig kötve voltunk a határozott idejű bérleti szerződéshez.

Nagy Sándor polgármester:

Nincs értelme és nem javasolja visszamenőleg vizsgálni az Önkormányzat földhasználatát.

A napirendi pontra vonatkozóan további kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért kéri, hogy aki egyetért a 108/2015.(XI.18.) Önkormányzati határozat visszavonásával kézfelnújítással jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal - egyhangúan elfogadta a javaslatot.

116/2015.(XI.26.) Önkormányzati HATÁROZAT

*Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta **Bocsi Tamás** Recsk, Várbükki u. 14. sz. alatti lakos kérelmét, mely a 0222/4 hrsz-ú, 48818 m² nagyságú szántó művelési ágú földterület határozatlan idejű bérbeadására vonatkozó döntés felülvizsgálatára vonatkozott.*

A Képviselő-testület a 108/2015.(XI.18.) önkormányzati határozatával hozott döntését visszavonja, és a 0222/4 hrsz-ú, 48818 m² nagyságú földterület további bérbeadásához nem járul hozzá, azt saját céljaira kívánja hasznosítani.


Határidő: azonnal

Felelős: használatba adásért polgármester

Nagy Sándor polgármester:

További indítvány, bejelentés nem hangzott el, ezért megköszöni a részvételt és a rendkívüli ülést 20,05 órakor bezárta.

K.m.f.


Nagy Sándor
polgármester




Varró Gyuláné.
címzetes főjegyző