

Recsk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
____/2015. () önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról
(tervezet)

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ának (1) bekezdésében és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1.§

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete adómegállapítási joga keretében eljárva Recsk Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területére kiterjedő hatállyal a magánszemélyek kommunális adóját bevezeti.

2. Adókötelezettség, az adó alanya

2. §

Adókötelezettség terheli a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 24. §-ban meghatározott magánszemélyeket.

3. Az adó mértéke

3.§

- (1) A magánszemélyek kommunális adójának évi mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 8000 Ft/év.
- (2) Az (1) bekezdés alapján megállapított adóból 50 % adókedvezmény illeti meg az adóalanyt, ha:
 - a) az adóév január 1-én betöltötte a 70. életévét,
 - b) külterületi lakóingatlan tulajdonosa,
 - c) lakása komfort nélküli.
- (3) A (2) bekezdésben felsorolt kedvezmények együttesen is igénybe vehetők, legfeljebb az éves adó mértékéig.
- (4) A kedvezmény csak egy – az adóalany által lakott – ingatlan után vehető igénybe.
- (5) Adókedvezmény nem illeti meg azt az adóalanyt, aki az adóköteles lakást hasznosítja.

4. §

- (1) Az adókedvezményt, az arra való jogosultság megnyíltát követő évtől kell engedélyezni, vagy a megszűnését követő évtől kell megszüntetni.
- (2) Az adókedvezmény megállapítása iránt kérelmet kell benyújtani.
- (3) A 3.§ (2) bekezdés szerinti kedvezményre jogosultságát az adózó legkésőbb március 15-ig, az adó első félévi részletének esedékességéig köteles bejelenteni.

3. Hatályba léptető, záró rendelkezések

5.§

- (1) Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 14/1999. (12.02.) önkormányzati rendelet, és annak módosításáról szóló 15/2001. (11.28.), 17/2002. (12.12.), 15/2004.(12.15.),16/2006.(XII.15.), 18/2010.(XII.16.) valamint az Önkormányzati rendeletek EU. jogharmonizációs célú felülvizsgálatáról szóló 8/2004. (04.24.) önkormányzati rendeletek.

Recsk, 2015. november 17.

Nagy Sándor
polgármester

Varró Gyuláné
címzetes főjegyző

Záradék: A rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetve: 2015. november ____ napján.

Varró Gyuláné
címzetes főjegyző