

Tájékoztatás gáz csatlakozó vezetékek és felhasználói berendezésekről

A vonatkozó törvény (1) szerint:

- a csatlakozóvezeték és a felhasználói berendezés létesítése az ingatlantulajdonos kötelezettsége. Az elkészült csatlakozóvezeték és a felhasználói berendezés az ingatlantulajdonos tulajdonát képezi. A csatlakozóvezeték és a felhasználói berendezés üzemeltetése a felhasználó kötelezettsége.
- A csatlakozóvezeték és a felhasználói berendezés kiviteli tervét - a kivitelezés megkezdése előtt - műszaki-biztonsági szempontok szerinti felülvizsgálatra be kell nyújtani a földgázelosztóhoz. A felülvizsgálathoz szükséges engedélyek rendelkezésre állása esetén a földgázelosztó a felülvizsgálatot 15 munkanapon belül köteles elvégezni. A földgázelosztónak a kivitelezésre alkalmasságot megállapító nyilatkozata hiányában a létesítmény nem kivitelezhető. Az egyetemes szolgáltatásra jogosult felhasználók esetében a felülvizsgálat díjmentes.
- Ha a földgázelosztó a nyilatkozatával a tervet kivitelezésre alkalmatlannak minősítette, az ingatlan tulajdonosa a műszaki-biztonsági hatóságtól kérheti az alkalmassági nyilatkozat kiadását. A kivitelezésre való alkalmasság megállapítására indított eljárásra külön jogszabály rendelkezéseit kell alkalmazni.
- Az elkészült gázszerelést a földgázelosztó vagy megbízottja az üzembe helyezés előtt köteles - az egyetemes szolgáltatásra jogosult felhasználók esetében díjmentesen - műszaki-biztonsági szempontból ellenőrizni.

A vonatkozó rendelet (2) szerint az éghető gázok csatlakozóvezetékei, telephelyi vezetékai és felhasználói berendezései, továbbá azok üzemeltetése a **Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal műszaki biztonsági hatóság** felügyelete alá tartozik.

Karbantartás, javítás:

Az ingatlan tulajdonosa (2), használója, tartályos pébégáz ellátás esetében az üzemeltető, eltérő megállapodás hiányában köteles gondoskodni a csatlakozó vezeték és a felhasználói berendezés rendszeres karbantartásáról, javításáról, szükség szerinti cseréjéről. A tulajdonos köteles a létesítményre vonatkozó kezelési és karbantartási utasításokat, a karbantartások előírt gyakoriságával, a csatlakozó vezeték és a felhasználói berendezés tartozékainak gyártói előírásai és a létesítményre vonatkozó tervezői előírások szerint végrehajtani.

A felhasználó(3), az ingatlantulajdonos köteles:

- a) **a felhasználói berendezés** - a gázfelhasználó technológia kivételével - **műszaki-biztonsági felülvizsgálatát** az üzembe helyezés, vagy a 2012. szeptember 1-jét megelőzően üzembe helyezett felhasználói berendezés esetében az első műszaki-biztonsági felülvizsgálat évét követő 5. évben és ezt követően **5 évente**,
- b) **a csatlakozóvezeték műszaki-biztonsági felülvizsgálatát** az üzembe helyezés, vagy a 2012. szeptember 1-jét megelőzően üzembe helyezett csatlakozóvezeték esetében az első műszaki-biztonsági felülvizsgálat évét követő 10. évben és ezt követően **10 évente elvégeztetni**

Üzemeltetés:

A felhasználói berendezés (3) üzemeltetésének műszaki biztonsági feltételeit befolyásoló üzemeltetési körülményeinek megváltoztatása (nyílászárók cseréje vagy tömítése, elszívó szellőzés létesítése, stb.) tervezői felülvizsgálatot követően történhet.

A földgázelosztó vagy a pébégáz forgalmazó a már üzembe helyezett csatlakozó vezeték és felhasználói berendezés üzemét részben vagy egészben – a kizárás alapjául szolgáló állapot fennállásáig – **letilthatja:**

- a) ha az üzemeltető a csatlakozó vezetéket és a felhasználói berendezést az életre, a testi épségre, az egészségre vagy a biztonságra veszélyes módon, nem rendeltetésszerűen használja,
- b) ha a felhasználói berendezés ellenőrzését nem teszi lehetővé;

A gázfogyasztó készülék légellátása, helyiségének szellőzése, az égéstermék elvezetése:

A helyiség(3) légterével közvetlen kapcsolatban lévő (nyitott) égésterű gázfogyasztó készülékek biztonságos, egészségügyi és energetikai szempontból kifogástalan üzeme érdekében biztosítani kell a gázfogyasztó készülék helyiségének szellőzőlevegő-ellátását. A szükséges szellőzőlevegő-térfogatáramot és a bejutását biztosító nyomás feltételeket meg kell tervezni. A légellátás, szellőzés, a gázfogyasztó készülékek elhelyezésének tervezésénél figyelembe kell venni a helyiségben már meglévő más tüzelőanyaggal, akár csak ideiglenesen üzemelő tüzelőberendezések működését, kialakítását, légellátási megoldását, igényeit.

A Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal műszaki biztonsági hatóság tájékoztatása (4) alapján:

„A Szabályzat alapján a **felhasználói berendezés/fogyasztói berendezés** alatt a fogyasztói vezeték, a gázfogyasztó készüléket és a gázfelhasználó technológiákat, valamint az azok rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges tartozékok összességét kell érteni. A fentiekre tekintettel a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal a nem megfelelő légellátási és égéstermék elvezetési feltételek miatt bekövetkező balesetek (CO mérgezések) elkerülése érdekében a következők betartására hívja fel különösen a **nyílt égésterű, kéménybe nem kötött („A” típusú) és kéménybe kötött („B” típusú) gázkészülék** üzemeltetőit (tulajdonosok) figyelmét:

A fenti típusú készülékek valamelyikével ellátott, vagy azzal légtér összeköttetésben lévő helyiségek esetén a hatályos előírások szerint tervköteles átalakításnak minősül:

1. **Fokozott légzárású nyílászárók beépítése, vagy a meglévő nyílászárók tömítése**
2. **Elszívó/szellőző ventilátorok, konyhai páraelszívók beépítése**
3. **A gázszolgáltató által jóváhagyott kiviteli tervhez viszonyított minden egyéb módosítás** [meglévő csatlakozó vezeték és/vagy fogyasztó berendezés **tervköteles** átalakítása (bővítése, felújítása)]

A tervköteles átalakítás esetében a kivitelezés megkezdése előtt az alábbiak szerint kell eljárni:

- a) **Kiviteli tervet kell készíttetni** arra jogosult szakemberrel (épületgépész tervezővel), melyben ellenőriztetni kell a légellátási és égéstermék elvezetési feltételek meglétét a már üzemelő gázfogyasztó készülékek esetében.
- b) **A kiviteli tervet** műszaki-biztonsági szempontok szerinti **felülvizsgálatra be kell nyújtani a földgázelosztóhoz** a kivitelezés megkezdése előtt.
- c) A kivitelezés befejezése után az **elkészült szerelést a földgázelosztóval** vagy megbízottjával az üzembe helyezés előtt **műszaki - biztonsági szempontból ellenőriztetni kell.**

Ha ezeknek a jogszabályi előírásokon alapuló teendőknek a végrehajtása nem történik meg, az jogszabálysértésnek minősül. A kiviteli tervek földgázelosztó általi, valamint az elkészült szerelés földgázelosztó vagy megbízottja általi műszaki-biztonsági szempontok szerinti ellenőrzésének célja a nyílt égésterű, kéménybe nem kötött („A” típusú) és kéménybe kötött („B” típusú) gázkészülék levegőellátási és égéstermék elvezetési viszonyai olyan mértékű megváltoztatásának a megakadályozása, amely életveszélyes helyzetet idézhet elő.”

A már meglévő rendszerek, korábban elvégzett átalakítások, tárgykörét érintő módosítások biztonsági felülvizsgálatát, ellenőrzését feltétel nélkül létfontosságúnak tekintjük!!

Gázszerelőkkel kapcsolatos dokumentumokat, a nyilvántartásba vett gázszerelők jegyzékét, valamint a műszaki biztonsági felülvizsgálatra jogosult gázszerelők jegyzékét a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal weboldalán érhető el:

http://mkeh.gov.hu/hivatal/kozerdeku_adatok_2013/evekenysegre_mukodesre_vonatkozó_adatok/nyilvantartasok

Vonatkozó jogszabályok, tájékoztatók

1. 2008. évi XL törvény a földgázellátásról (88, 89§.)
2. 11/2013. (III. 21.) NGM rendelet a gáz csatlakozóvezetésekre, a felhasználói berendezésekre, a telephelyi vezetésekre vonatkozó műszaki biztonsági előírásokról és az ezekkel összefüggő hatósági feladatokról (3. §.; 2. melléklet a 11/2013. (III. 21.) NGM rendelethez, Műszaki Biztonsági Szabályzat 6.2. Karbantartás, javítás)
3. 19/2012. (VII. 20.) NGM rendelet a gáz csatlakozó vezetékek és felhasználói berendezések műszaki-biztonsági felülvizsgálatáról (1/A §.)
4. http://mkeh.gov.hu/piacfelugyeleti_muszaki/gazvezetek?prin