

TISZTELT FÖLDTULAJDONOS !

2013. JANUÁR ELSEJÉT KÖVETŐEN, A HASZNÁLT TERÜLET NAGYSÁGÁTÓL FÜGGETLENÜL, MINDEN (AZ 1 HEKTÁR ALATTI, AKÁR AZ 1 NÉGYZETMÉTERT ELÉRŐ) TERMŐFÖLD HASZNÁLATOT (kivéve erdő) BE KELL JELENTENI A FÖLDHIVATALHOZ! A BEJELENTÉSI KÖTELEZETTSÉG A ZÁRTKERTI FÖLDHASZNÁLATRA IS VONATKOZIK.

A HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL FÖLDHIVATALA FELHÍVJA A TISZTELT TERMŐFÖLD TULAJDONOSOK FIGYELMÉT, HOGY MÓDOSULT A TERMŐFÖLDRŐL SZÓLÓ 1994. ÉVI LV. TÖRVÉNY ÉS A FÖLDHASZNÁLATI NYILVÁNTARTÁS RÉSZLETES SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 356/2007. (XII. 23.) KORM. RENDELET:

A FÖLDTÖRVÉNY 25/B.§ (2) BEKEZDÉSÉBEN FOGLALTAK SZERINTI ELJÁRÁS:

AKI TERMŐFÖLDET HASZNÁL, KÖTELES A HASZNÁLATOT ANNAK MEGKEZDÉSÉTŐL SZÁMÍTOTT 30 NAPON BELÜL AZ INGATLANÜGYI HATÓSÁGHOZ NYILVÁNTARTÁSBA VÉTEL CÉLJÁBÓL – A KORMÁNY RENDELETÉBEN MEGHATÁROZOTT FORMANYOMTATVÁNYON (TOVÁBBIÁKBAN: BEJELENTÉSI ADATLAP) – BEJELENTENI.

A BEJELENTÉSI KÖTELEZETTSÉG A MÓDOSÍTÁST MEGELŐZŐEN CSAK AZ EGY HEKTÁR FELETTI TERÜLETNAGYSÁGÚ TERMŐFÖLDEKRE VONATKOZOTT.

A BEJELENTÉSI ADATLAP, VALAMINT A TERMŐFÖLD HASZNÁLATÁBAN BEKÖVETKEZETT VÁLTOZÁSOK BEJELENTÉSÉRE SZOLGÁLÓ NYOMTATVÁNYOK A FÖLDHASZNÁLATI NYILVÁNTARTÁS RÉSZLETES SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 356/2007. (XII. 23.) KORM. RENDELET MELLÉKLETÉBEN TALÁLHATÓAK.

A BEJELENTÉS DÍJKÖTELES ! 19 FÖLDRÉSZLETIG 6.000,- Ft, 20 VAGY ANNÁL TÖBB FÖLDRÉSZLET ESETÉN A BEJELENTÉS DÍJA 12.000,- FT.

A FELHÍVÁSBAN HIVATKOZOTT NYOMTATVÁNYOK A VIDÉKFEJLESZTÉSI MINISZTERIUM HONLAPJÁRÓL (www.vm.gov.hu) , A FÖLDHIVATALI PORTÁLRAÓL (www.foldhivatal.hu) LETÖLTHETŐK, VALAMINT A JÁRÁSI HIVATALOK FÖLDHIVATALAINAK ÜGYFÉLSZOLGÁLATÁN MEGTALÁLHATÓK!

2013. FEBRUÁR ELSEJÉTŐL OSZTATLAN KÖZÖS TULAJDONÚ FÖLDRÉSZLET RÉSZHASZNÁLATA ESETÉN A FÖLDHASZNÁLAT BEJEGYZÉSÉNEK ELŐFELTÉTELE A HASZNÁLATI MEGOSZTÁSI MEGÁLLAPODÁS ÉS VÁZRAJZ. (TFT. 11/B-11H. §)

A 2013. JANUÁR ELSEJÉT KÖVETŐEN MEGKÖTÖTT HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSOK - AMELYEK A HASZONBÉRLETI DÍJ CSÖKKENTÉSÉRE ILLETVE A HASZONBÉRLET HATÁRIDEJÉNEK MEGVÁLTOZTATÁSÁRA VONATKOZNAK - AKKOR REGISZTRÁLHATÓAK A FÖLDHASZNÁLATI NYILVÁNTARTÁSBAN, HA ERRE VONTAKOZÓAN A FELEK AZ ALAPSZERZŐDÉSBEN MEGÁLLAPODTAK. MEGÁLLAPODÁS HIÁNYÁBAN A MÓDOSÍTÁSOKAT AZ ÚJ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK SZERINT BÍRÁLJA EL A FÖLDHIVATAL.