

12/2010.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Recsk Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. augusztus 10-én** 16,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint, valamint a lakosság részéről Dr. Szendrey András recski lakos.

Holló Imre polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait.

Megállapítja, hogy a testület 9 fővel jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívón szereplő napirendi pontot tárgyalja meg elsőként a Képviselő-testület.

Dr. Sófalvi Antal képviselő megérkezik az ülésre, a Képviselő-testület létszáma 10 főre módosul.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri ***Kochné Holló Edit és Dr. Sófalvi Antal*** képviselőket.

Maruzs András képviselő:

Kifogásolja a meghívón szereplő napirendet. Véleménye szerint az indítványokban szereplő előterjesztéseket is napirendi pontként kellene tárgyalni, továbbá kifogásolja, hogy nem kapják meg a képviselők határidőben az előterjesztéseket sem, mint ahogy nem kapták meg időben a 2009 november hónapban megtárgyalt ÉRV-vel kötött üzemeltetési szerződéssel kapcsolatos, Dr. Szendrey András által benyújtott levelet sem.

Varró Gyuláné jegyző:

A képviselő-testületi ülés napirendi pontjairól a testület dönt.

Dudás Katalin vállalkozó beadványával kapcsolatban elmondja, hogy a június 29-i ülésen már a testület hozott erre vonatkozóan határozatot, melyet a szerződés időtartamára vonatkozóan kiegészíteni szükséges. E nélkül a bérleti szerződés nem köthető meg.

Dr. Szendrey András Holló Imre polgármesterhez címezte levelét, amely ezáltal nem a Képviselő-testület kompetenciájába tartozik. A polgármester a levélben említett megtörtént eseményekre vonatkozóan írásban adja meg a választ, melynek elfogadásához nem szükséges önkormányzati döntés.

Dr. Szendrey András:

Véleménye szerint nem megtörtént eseményekről van szó. Nem tudja a polgármester miért keveri bele a másik két település polgármesterét (Mátraderecske, Parád). A recski lakosság részére megállapított locsolási díjkedvezmény nem tartozik a másik két településre.

A levélben kérte, hogy betekinthessen a MÁTRAKOMM 2000 Kft. könyvelésébe, mivel non-profit szervezet.

Továbbá kérte, hogy az I. félévi ÉRV általi elszámoláson részt vehessen, vagy írásban kér róla tájékoztatást.

Javasolja, hogy az augusztusi számlában legyen jóváírva a locsolási kedvezmény.

Holló Imre polgármester:

Ez évben 2010. május 8-án történt meg az ÉRV részéről a vízmérő órák leolvasása. Az eddig eltelt időszak alatt kevés volt a fogyasztás, ezért sokak esetében a kedvezményt érvényesíteni sem tudták volna. A locsolási díjkedvezmény érvényesítésre kerül a 2010 évről szóló végszámlában.

Dr. Szendrey András:

Véleménye szerint az öt hónapi kedvezménytől elesik a lakosság.

Holló Imre polgármester:

Az önkormányzati rendelet alapján az év öt hónapjában illeti meg a lakosságot locsolási kedvezmény, melyet a nyári hónapokra – májustól szeptemberig – számolnak ki.

Varró Gyuláné jegyző:

A Képviselő-testület minden év december hónapjában felülvizsgálja az önkormányzati tulajdonú közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjakról szóló rendeletét. A 2010. évben érvényes rendeletben nincs meghatározva, hogy melyik öt hónapra kell számolni a kedvezményt, ezért az erre vonatkozó miniszteri rendelet szerinti időpontban (április-szeptember) kerül majd sor. A 2009. évre vonatkozó rendeletben viszont ez meg volt jelölve – áprilistól szeptemberig - ennek ellenére az egész év viszonylatában havi 5 %-os mértékben lett a locsolási kedvezmény elszámolva a Mátrakomm részéről. 2010 évben a nyári hónapokra számol az ÉRV locsolási kedvezményt, amikor is a legnagyobb a vízfogyasztás.

Dr. Szendrey András:

2009 évre a Mátrakomm Kft. működési idején minden hónapra átlagosan 4,16 % kedvezményt számoltak. Véleménye szerint megfosztják a lakosságot a locsolási kedvezmény alkalmazásától.

Varró Gyuláné jegyző:

A locsolási kedvezményre vonatkozó jogszabály alapján az év öt hónapjára 10 % kedvezményt kell biztosítani. Ettől eltérő, – kedvezőbb - döntést hozhatnak a települési önkormányzatok.

Holló Imre polgármester:

Dr. Szendrey Andrásnak a könyvelés betekintésére vonatkozó kérésével kapcsolatban elmondja, hogy szabadságolások miatt ennek a kérésnek a továbbítására még nem került sor. A locsolási kedvezményt 2010. áprilistól 2010. szeptemberig, 5 hónapra megkapja a lakosság, a következő végszámlában fog megjelenni.

Dr. Szendrey András:

Az I. félévre vonatkozó elszámolás megtörtént-e?

Holló Imre polgármester:

Az I. féléves elszámolás megtörtént. A szennyvíztelepen a medencék javítása szükséges, erre van árajánlat. A használati díj nem fedezi a javítási költséget, de az ÉRV tájékoztatása szerint ezt megelőlegezi a következő évi használati díj terhére.

Maruzs András képviselő:

Elmondható, hogy itt általános törvénytársítások rőpkődnék, minden alkalommal közvetlenül a testületi ülések előtt kapnak még előterjesztéseket. Az üzemeltetési szerződés megkötésével kapcsolatban sem volt előzetes tájékoztatás a képviselők részére, nem volt idejük átnézni.

A testületi jegyzőkönyvek sem készülnek el 15 napon belül és nem kerülnek be határidőben a Közigazgatási Hivatalhoz.

Holló Imre polgármester:

A szennyvíztelep és hálózatra vonatkozó üzemeltetési szerződés tervezetét a három település képviselői külön-külön is és együttes ülésen is megtárgyalták.

Varró Gyuláné jegyző:

Tájékoztatja a képviselőt, hogy a 2009. január 1-től átszervezésre került a Közigazgatási Hivatalt, mely jelenleg Államigazgatási Hivatalként működik. Az átszervezés során a Hivatal jogköréből az önkormányzatok törvényességi felügyelete kimaradt, ezért a települési önkormányzatok többsége a jegyzőkönyveket meg sem küldi a felettes szervnek. Esetünkben a jegyzőkönyvek minden esetben megküldésre kerültek az Államigazgatási Hivatalnak, az esetleges törvényességi észrevétel és felülvizsgálat céljából. A közigazgatási hivatal törvényességi felügyeleti jogköre 2010. szeptember 1-től áll helyre.

A jegyzőkönyv készítésének határidő túllépése valóban gyakran fordul elő, elsősorban - a Polgármesteri Hivatalnál történt létszámleépítés és a dolgozók túlterheltsége miatt.

A testületi ülésekről azonban részletes, pontos - emiatt terjedelmes - jegyzőkönyv készült minden esetben. Továbbá nagyon sokszor nem a napirendi ponthoz kapcsolódó kérdések is felmerülnek, melyek megválaszolása hosszadalmas, jegyzőkönyvezése időigényes.

Fekete József képviselő:

A törvényességi felügyeletet gyakorló szerv még nem jelzett törvénytársítást.

Holló Imre polgármester:

Javasolja, hogy térjenek át a fő napirendi pont tárgyalására.

NAPIREND 1./ Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Varró Gyuláné jegyző

Holló Imre polgármester:

A Képviselő-testület az előterjesztést írásban megkapta, kéri, hogy erre vonatkozóan tegyék meg kérdéseiket, észrevételeiket.

Varró Gyuláné jegyző:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a kisebbségi önkormányzati választás kiírásához településünk esetében legalább 30 fő szükséges, aki kéri felvételét a kisebbségi névjegyzékbe. Recsken 69 fő kezdeményezte felvételét a névjegyzékbe, így a helyi önkormányzati választások időpontjára ki kellett tűzni a kisebbségi választást is.

A Helyi Választási Bizottságot augusztus 22-ig kell megújítani és 4 évre megbízást adni a tagoknak.

Mint a Helyi Választási Iroda vezetője tesz javaslatot a tagokra a mellékelt előterjesztés alapján.

Holló Imre polgármester:

Az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 2 tartózkodás és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

47/2010. (08.10.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzata a választási eljárásról szóló 1997. évi C törvény 23. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1. Fásiné Fodor Katalin | Recsk, Táncsics u. 16. sz. |
| 2. Kocsis István | Recsk, Kossuth L. u. 35. sz. |
| 3. Nagy József | Recsk, Csalogány u. 10. sz. |
| <i>alatti lakosokat a helyi választási bizottság tagjának</i> | |
| 4. Kissné Csontos Tünde | Recsk, Táncsics u. 2/A. |
| 5. Papp László | Recsk, Rákóczi u. 6. sz. alatti |
| <i>lakosokat a helyi választási bizottság póttagjának megválasztotta.</i> | |

Határidő: 2014. augusztus 22.

Felelős: választási iroda vezetője

Varró Gyuláné jegyző:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a kisebbségi önkormányzati választás lebonyolításához szükséges az 5. szavazókör kialakítása, valamint a képviselőjelölt állítás lezárása után valószínűleg a szavazatszámoló bizottság összetétele is változni fog.

Az erre vonatkozó javaslatot a következő testületi ülésre készíti elő.

INDÍTVÁNYOK, BEJELENTÉSEK**Holló Imre polgármester:**

Javasolja, hogy elsőként Dudás Katalin vállalkozó beadványát vitassa meg a Képviselő-testület. A Képviselő-testület a 41/2010.(06.29.) sz. határozatában döntött arról, hogy a megüresedő húsbolt helyiségét Dudás Katalin vállalkozó részére bérbe adja. A határozatban nem született döntés a bérlet időtartamára vonatkozóan. A vállalkozó kéri, hogy az általa tervezett beruházások nagyságrendjére tekintettel a bérleti szerződés határozott idejű – 10 éves időtartamú legyen.

Kéri a Képviselő-testület állásfoglalását.

Fekete József képviselő:

Egyetért a bérlő kérelmével. A fűtést hogyan lesz biztosítva?

Holló Imre polgármester:

Korábban nem volt a helyiségben kiépített fűtési rendszer. Az önkormányzat épületét kiszolgáló gázkazán elbírja a bővítést, ezért almerő beiktatásával erről oldanak meg a fűtést.

Kochné Holló Edit képviselő:

Véleménye szerint a 10 év hosszú idő, a helyi választások előtt nem célszerű ilyen döntést hozni.

Maruzs András képviselő:

A húsüzlet alapszolgáltatást biztosított a településen, a HCCP követelményeknek is megfelelt. Úgy gondolja, hogy a testület mandátuma lejáratá előtt nem jogosult dönteni 10 évre elkötelezve.

Továbbá ezt a helyiséget eredetileg a Könyvtárhoz tervezték csatolni, zenesarok kialakítása céljából.

Holló Imre polgármester:

A helyiségre 2004-ben is 10 évre szóló bérleti szerződést kötött a testület.

Arról nem volt szó tudomása szerint, hogy a Könyvtárhoz csatolják a helyiséget. A Polgármesteri Hivatal raktár helyiségéből került kialakításra a könyvtár vizesblokkja. A zenesarok kialakítása LEADER-es pályázati támogatással valósult meg, és soha nem került szóba a húsbolt igénybevétele a könyvtár alapterületének növelésére.

Varró Gyuláné jegyző:

Véleménye szerint a hosszútávú bérbeadás fontos az önkormányzati bevétel szempontjából. Az Önkormányzat más egyéb kategóriájú pl.: vendéglátóipari egységnél is gyakorolt már méltányosságot, amely szintén nem alapszolgáltatásként funkcionál a településen. Ennek ellenére a bérleti díj jelentős mértékben csökkentésre került.

Pabolkov József képviselő:

A recski vállalkozók támogatását fontosnak tartja. Jelen esetben nem a bérleti díj mértékéről kell dönteni, hanem a helyiség bérbe adásának időtartamáról. A szolgáltatásra szüksége van a településnek.

Holló Imre alpolgármester:

A képviselő-testület már hozott egy döntést, hogy bérbe adja a helyiséget a vállalkozónak. Ezt most kiegészíteni szükséges azzal, hogy mennyi időre. A bérleti díj mértékéről majd a következő képviselő-testület dönt, amikor tárgyalják a 2011 évi bérleti díjak meghatározására vonatkozó napirendet. Egyetért a vállalkozó kérelmével, mely szerint 10 évre kéri a szerződés megkötését, tekintettel az elvégzendő beruházásokra.

Nagy Károlyné képviselő:

Véleménye szerint a Búzásvölgyi-tó bérbeadása kapcsán lehet ez a hezitálás. Vannak aránytalan bérleti díjak megállapítva.

Varró Gyuláné jegyző:

Köthetnek határozott, illetve határozatlan időre szóló bérleti szerződést is, mindkettőt fel lehet mondani. A bérlő azért kéri a 10 évre szóló bérleti szerződést, mivel várhatóan ez idő alatt térülne meg az általa elvégzendő beruházás értéke.

Maruzs András képviselő:

A bérlő tudja, hogy mit vesz bérbe, megfelel-e neki vagy nem.

Holló Imre polgármester:

Az előterjesztésre vonatkozóan további kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Recsk, József Attila út 14. sz.

alatti, 35 m² nem lakás céljára szolgáló helyiség Dudás Katalin Recsk, Repeczky út 12. sz. alatti lakos, részére 15.300 Ft/hó bérleti díj valamint a közüzemi költségek díjmegtérítés formájában történő megtérítése ellenében a helyiséget 10 éves időtartamra bérbe adja – kézfelnyújtással jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan egyetértett a javaslattal.

48/2010. (08.10.) Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a Recsk, József Attila út 14. sz. alatti, a korábbi bérlő által húsboltként hasznosított 35 m² nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosítására vonatkozó előterjesztést.

A testület Dudás Katalin Recsk, Repeczky út 12. sz. alatti lakos, kérelmének helyt ad, és 15.300 Ft/hó bérleti díj valamint a közüzemi költségek díjmegtérítés formájában történő megfizetése ellenében a helyiséget 10 év időtartamra 2010. szeptember 1. – 2020. augusztus 31-ig bérbe adja.

Határidő: 2010. szeptember 1.

Felelős: szerződéskötésért jegyző

Holló Imre polgármester:

Javasolja, hogy következőként a Recsk, Táncsics u. 9. sz. alatti háziorvos által lakott lakás és a Jámbor Vilmos Általános Iskola ablakcseréjére vonatkozó előterjesztést vitassa meg a Képviselő-testület.

A felújítási munkára három árajánlat érkezett, melyek közül a legkedvezőbb Holló István recski vállalkozó ajánlata – 1.180.280.-Ft.

Maruzs András képviselő:

Melyik ajánlatra vonatkozik a 2 és melyikre az 5 év garancia?

A recski vállalkozó ajánlatát javasolja elfogadni.

Holló Imre polgármester:

A 2 év a Ludányi Kft. ajánlatára, az 5 év a Szikora Kft. ajánlatára vonatkozik.

Kolozsváriné Tarjányi Mária képviselő:

A helyi vállalkozó ajánlatát támogatja.

Holló Imre polgármester:

Az előterjesztésre vonatkozóan további kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Recsk, Táncsics u. 9. sz. alatti szolgálati lakás és a Jámbor Vilmos Általános Iskola ablakcseréjére Holló István Recsk, Ifjúság u. 7. sz. alatti vállalkozót bízzák meg, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúan egyetértett a javaslattal.

49/2010. (08.10.) sz. Önkormányzati HATÁROZAT

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a Recsk, Táncsics u. 9. sz. alatti háziorvosi szolgálati lakás 7 db ablak

és a Jámbor Vilmos Általános Iskola informatikai szaktanterem 2 db ablak cseréjére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal Holló István Recsk, Ifjúság u.7. .sz. alatti vállalkozó az alábbiakban részletezett árajánlatát fogadta el:

- Orvosi szolgálati lakás 897 000 Ft
- Jámbor Vilmos Általános Iskola 283 280 Ft

A testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: 2010. november 30.

Felelős: polgármester

Maruzs András képviselő:

Kérdése, hogy a „Bajpataki-per” hogyan zárult?

Holló Imre polgármester:

A per eredményéről nem értesítette a Bíróság, de az ügyben csak tanúként volt jelen, az önkormányzatot nem érinti a bírói eljárás.

Az ülésen további kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért megköszönte a részvételt és az ülést 18,30 órakor bezárta.

K.m.f.

Varró Gyuláné
címzetes főjegyző

Holló Imre
polgármester

Kochné Holló Edit
jegyzőkönyvhitelesítő

Dr. Sófalvi Antal
jegyzőkönyvhitelesítő